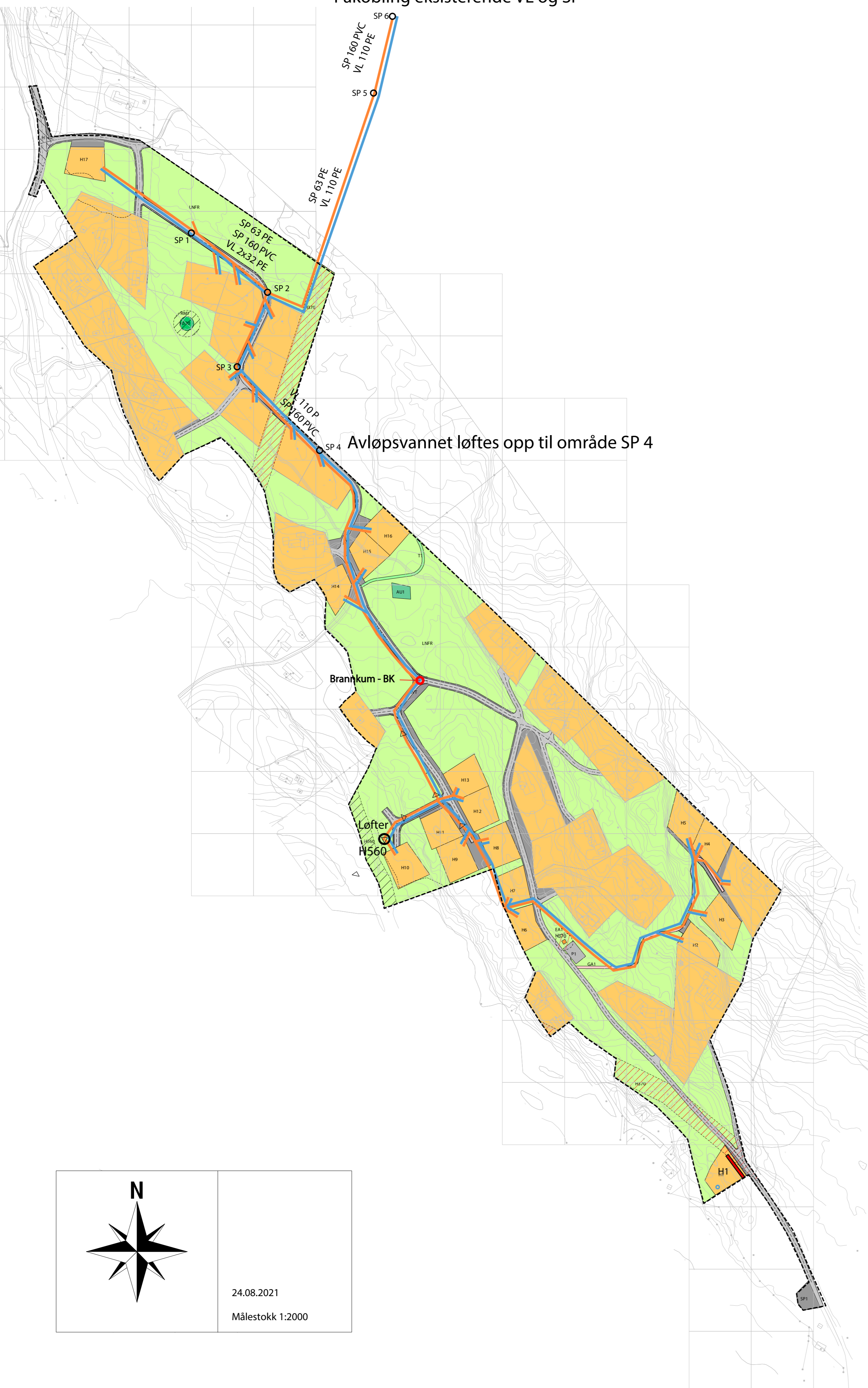


Påkobling eksisterende VL og SP



TEGNFORKLARING PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

PBL. § 12.5 Arealformål

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)**
- Ny fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H21, bebygde tomter med egne gnr/bnr)
 - Annet uteopphold (AU1)
 - Energianlegg (EA1)
- SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)**
- Veg (privat veg PV1)
 - Annen veggrunn - teknisk infrastruktur (AVT1), Snuplass (SP1)
 - Parkering (P1)
 - Gang/sykelveg (GA1)
 - Tekniske bygg/konstruksjoner - Bom (B1)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)**
- Turdrag (T1)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)**
- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
 - Vern av kulturminner eller kulturmiljø - Reismile (RM1)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
- Faresoner - Høyspenningsanlegg, inn høyspentkabler (H370)
 - Sikringsone - Frisikt (H140)
 - Hensynsone C - Bevaring naturmiljø (H560), bevaring kulturminne (H570)
- Juridiske linjer og punkt**
- Planens begrensning
 - Formålsgrense
 - Faresonegrense
 - Angitthensyngrense
 - Regulert tomtegrense
 - Regulert senterlinje
 - Byggegrense

- Overvann - OV
- Spillvann - SP
- Vannledning - VL
- Brannkum - BK
- Borebrønn
- Borebrønn SP
- Infiltrasjon på egen tomt

Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket

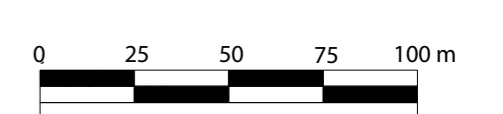
Dato for basiskart:

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: Geoidmodell HREF2018_NN - 2000_EUREF

Ekvidistanse: 1 m

Kartmålestokk: 1:2000



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

FORSLAG TIL VA - PLANKART FOR:

BRANDHAUGAN II hytteområde,
del av gnr/bnr. 190/1 og 191/1

5021
Oppdal kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

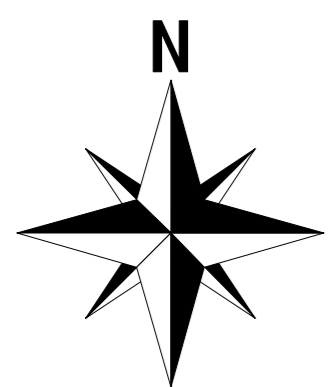
Nasjonal arealplan-ID:
5021_2020010

Forslagsstiller:
Solveig og Bernt Aalbu

Dato: 24.08. 2021

Saksnr. i saksbehandlingssystem:

Plankart siste revisjon: 26.01. 2022	Behandlingsorgan	Møtesaksnr.	Dato	Sign
Utarbeidelse og planvedtak:				
Oppstartsmøte:			03.09. 2020	OF
Kunngjøring av oppstart av planarbeid:			24.09. 2020	OF
Dato for innsending:			10.11. 2021	OF
1. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		22/1	18.01. 2022	ARST
Kommunestyrevedtak:				
Høring og offentlig ettersyn:				
2. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:				
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Siv. Agric. Ola Fjøsne				



24.08.2021

Målestokk 1:2000