






# TEGNFORKLARING


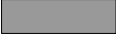


## PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

### PBL. § 12.5 Arealformål

#### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

-  Boligbebyggelse (B1 - B11)
-  Energianlegg (EA1)
-  Lekeplass (LP1)
-  Parsellhage (PH1)
-  Annet uteoppholdsareal (AU1, AU2)

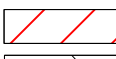

#### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR. 2)

-  Veg (OV1 - offentlig, PV1 - privat)
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT1)
-  Gang/sykkelveg (GS1)
-  Tekniske bygg/konstruksjoner (Areal for sikringsjerde og støttemurer - TBK1)

#### GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

-  Turdrag (T1)



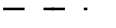


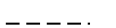

#### HENSYNSSONER (PBL §12-6)

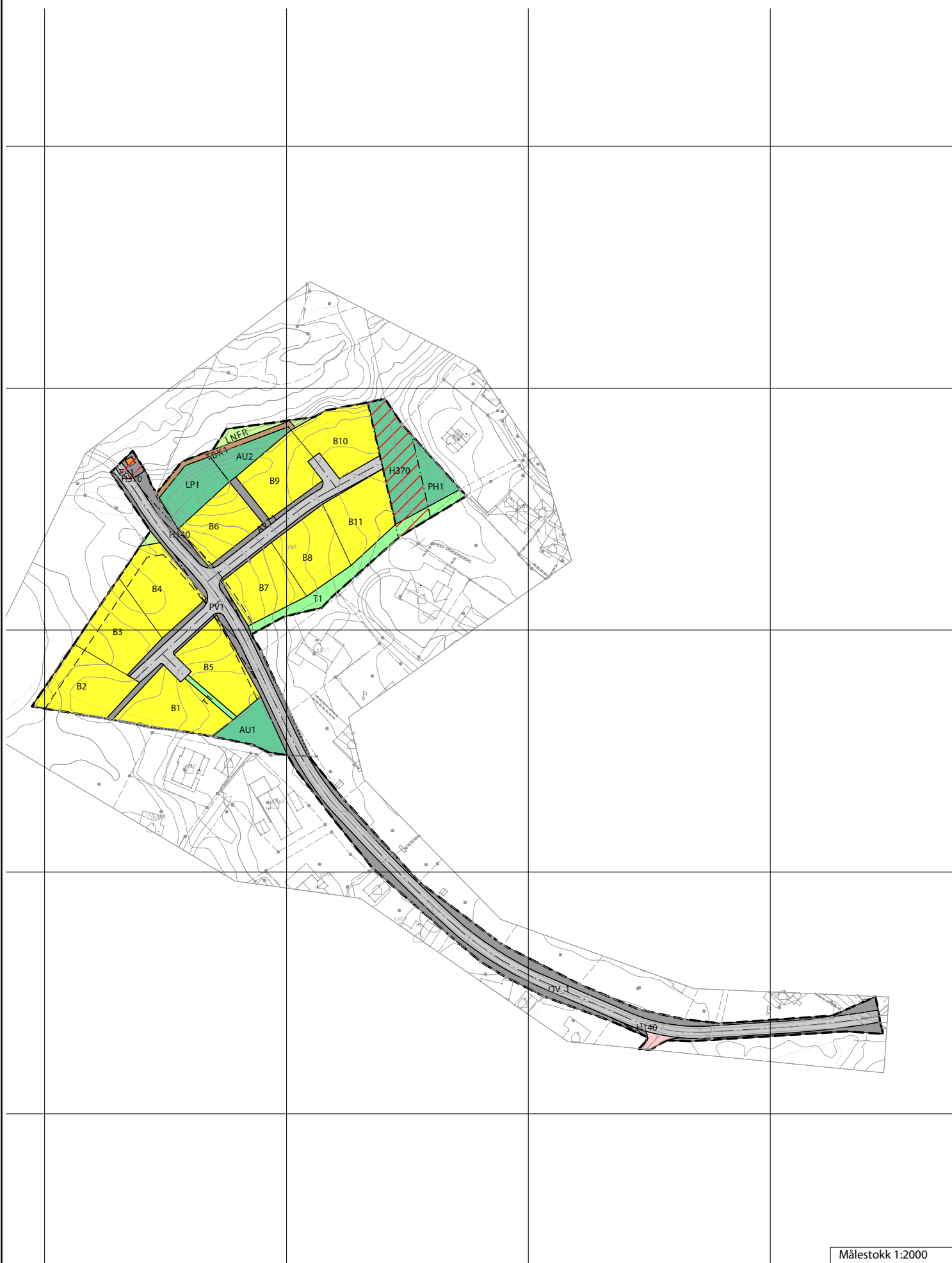
-  Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler, H370)
-  Sikringszone - Frisikt (H140)

#### LANDBRUKS-,NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR. 5)

-  LNFR-areal - for nødvendige tiltak LNFR

#### Juridiske linjer og punkt

-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Faresonegrense
-  Angitthensyngrense
-  Regulert tomtgrense
-  Regulert senterlinje
-  Byggegrense



Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket

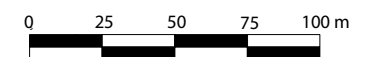
Dato for basiskart:

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: Geoidmodell HREF2018\_NN - 2000\_EUREF

Ekvidistanse: 1 m

Kartmålestokk: 1:2000



5021  
Oppdal kommune

### AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

FORSLAG TIL DETALJREGULERINGSPLAN MED BESTEMMELSER FOR:

**BRENNHAUG - MJØEN, del II, område B3 og B7,**  
del av gnr/bnr. 20/3 og gnr/bnr. 23/1.

### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Nasjonal arealplan-ID:  
5021\_2018010  
del av gnr/bnr. 20/3 og gnr/bnr. 23/1.

Forslagsstiller:  
Oppdal Bygg AS  
Dato 04.09. 2019

Saksnr. i saksbehandlingssystem:  
18/2374

Dato for siste revisjon av plankart: 03.02. 2020

Behandlingsorgan

Møtesaksnr.

Dato

Sign

Utarbeidelse og planvedtak:

Oppstartsmøte:

04.12. 2018 OF

Kunngjøring av oppstart av planarbeid:

09.01.2018 OF

Dato for innsending:

04.09. 2019 OF

1. gangs behandling i bygningsrådet:

19/90 14.10. 2019 ARST

Høring og offentlig ettersyn :

19/90 25.10 - 13.12. 2019 ARST

Sluttbehandling i bygningsrådet:

20/4 28.01. 2020 ARST

Sluttbehandling i kommunestyret:

20/12 30.01. 2020 ARST

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Siv. Agric. Ola Fjøsne**

Målestokk 1:2000