

## TEGNFORKLARING PBL. § 12.3 Detaljreguleringsplan

### PBL. § 12.5 Arealformål

#### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Ny fritidsbebyggelse (nye tomter H1 - H21, bebygde tomter med egne gnr/bnr)
- Annet uteopphold (AU1)
- Energianlegg (EA1)

#### SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Veg (privat veg PV1)
- Annen veggrunn - teknisk infrastruktur (AVT1), Snuplass (SP1)
- Parkering (P1)
- Gang/sykelveg (GA1)
- Tekniske bygg/konstruksjoner - Bom (B1).

#### GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Turdrag (T1)

#### LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØRMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- LNFR-areal formøvedvige tiltak for LNFR
- Vern av kulturminner eller kulturmiljø - Reismile (RM1)

#### HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Faresoner - Høyspeningsanlegg, ink høyspentkabler (H370).
- Sikringszone - Frisikt (H140)
- Hensynsone C - Bevaring naturmiljø (H560), bevaring kulturminne (H570)

#### Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrænse
- Faresonegrense
- Anglitthensyngrense
- Regulert tomtegrense
- Regulert senterlinje
- Byggegrense

Kartgrunnlag i gråtone RGB 153-153-153

#### Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Kartverket

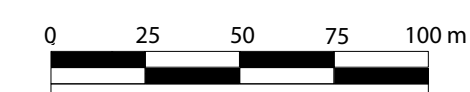
Dato for basiskart:

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: Geoidemodell HREF2018\_NN - 2000\_EUREF

Ekvidistans: 1 m

Kartmålestokk: 1:2000



5021  
Oppdal kommune

#### AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

VEDTATT PLANKART FOR:

**BRANDHAUGAN II hytteområde,**  
del av gnr/bnr. 190/1 og 191/1

#### SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA

Nasjonal arealplan-ID:  
5021\_2020010

Forslagsstiller:  
Solveig og Bernt Aalbu

Dato: 24.08. 2021

Saksnr. i saksbehandlingssystem:

Plankart siste revisjon: 24.06. 2022	Behandlingsorgan	Motesaksnr.	Dato	Sign
<b>Utarbeidelse og planvedtak:</b>				
Oppstartsmøte:			03.09. 2020	OF
Kunngjøring av oppstart av planarbeid:			24.09. 2020	OF
Dato for innsending:			10.11. 2021	OF
1. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		22/1	18.01. 2022	ARST
Høring og offentlig ettersyn :			11.02 - 08.04. 2022	SYMY
2. gangs behandling i utvalg for bygg og arealplansaker:		22/30	21.06. 2022	SYMY
Kommunestyrevedtak :				

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **Siv. Agric. Ola Fjøsne**