

Budsjett 2025 – Oppdal kommune

Vedlegg 1: Gebyr- og betalingssetter 2025

Innhold

1.0	Betalingssetter for barnehage og skole	4
1.1	Betalingssetter SFO, betaling pr. mnd	4
1.2	Betalingssetter barnehage, betaling pr. mnd	4
2.0	Betalingssetter for varer og tjenester fra Hjemmetjenesten	5
2.1	Praktisk bistand/hjemmehjelp	5
2.1.1	Praktisk bistand etter Helse- og omsorgstjenesteloven §3-2, 6b (i hovedsak hjemmehjelpstjenester).....	5
2.1.2	Praktisk bistand i heldøgns omsorgsbolig etter Helse- og omsorgstjenesteloven §3-2, 6b (i hovedsak hjemmehjelpstjenester)	5
2.2	Priser på andre varer og tjenester som ikke kommer inn under utgiftstak.....	6
2.3	Omsorgslønn	6
3.0	Betalingssetter for tjenester fra Helse og familie	7
4.0	Betalingssetter for tjenester fra Innvandrer-tjenesten	8
5.0	Betalingssetter boliger, lokaler og arealer	9
5.1	Utleieboliger	9
5.2	Omsorgsboliger.....	9
5.3	Øvrige utleiearealer	9
	Oppdal sentralidrettsanlegg.....	9
	Idrettshall	9
	Dagsenteret	10
	Aune barneskole	10
	Oppdal ungdomsskole.....	10
	Midtbygda oppvekstsenter	10
	Drivdalen oppvekstsenter	10
	Høgmo og Pikhaugen barnehager.....	10
	Rådhuset	10
	Andre kommunale utomhusarealer	11
	Oppdalshallen	11
6.0	Eiendomsopplysninger.....	12
7.0	Betalingssetter for tjenester fra Arkiv og kommunikasjon.....	13
8.0	Bevillingsgebyr	13
9.0	Gebyrsatser for avfall- og slamshåndtering for 2025	14

10.0 Gebyrsatser for feiing og tilsyn 2025.....	14
11.0 Plan og forvaltning.....	15
Kapittel 2. Gebyr for arbeid med plansaker etter plan- og bygningsloven.....	15
Behandling av reguleringsplan	15
Søknad om Planendring.....	15
Gebyr ved avbrutt planbehandling.....	15
Kapittel 3 – Bygge-, dele- og dispensasjonssaker etter plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 20-1 a-m	16
Forhåndskonferanser og andre møter.....	16
Mangelbrev/avklaring med andre myndigheter/nabomerknad	16
Søknadspliktige tiltak som kan forestås av tiltakshaver – Pbl § 20-4	16
Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (m/ansvarsrett) – pbl § 20-3.....	16
Bolig og fritidsbolig	16
Andre bygninger, for eksempel anneks, garasje, næringsbygg og tilbygg m.m	16
Andre søknadspliktige tiltak	17
Endring av gitt tillatelse.....	17
Godkjenning av selvbyggeransvar.....	17
Midlertidig brukstillatelse	17
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2	17
Gebyr ved avbrutt saksbehandling	17
Kapittel 4 – Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner	18
Eierseksjonering.....	18
Kapittel 5 – Gebyr for arbeid etter matrikkelloven.....	18
Mangelbrev	18
Gebyr ved avbrutt saksbehandling	18
Oppretting av grunneiendom og festegrunn	18
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn.....	18
Oppmåling av uteareal på eierseksjon.....	18
Oppretting av anleggseiendom.....	18
Registrering av eksisterende jordsameie.....	18
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	18
Grensejustering.....	19
Arealoverføring – grunneiendom, festegrunn, jordsameie og anleggseiendom.....	19
Klarlegging av eksisterende grense eller klarlegging av rettigheter.....	19
Privat grenseavtale	19
Utstedelse av matrikelbrev.....	19

Kapittel 6 – Gebyr for saksbehandling og kontroll etter forurensningsloven og forurensningsforskriften	19
Behandling av søknad om utslippstillatelse	19
Kontroll- og tilsynsgebyr.....	19
Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp etter forurensningsforskriften kapittel 12	19
Kontroll gjennomført i samsvar med forurensningsloven §§ 48 -51 og 7 fjerde ledd	20
Påslipp til kommunalt avløpsnett etter forurensningsforskriften kapittel 15 og 15a.....	20
Saksbehandling og kontroll med opprydding i forurenset grunn i bygge- og gravesaker – forurensningsforskriften kapittel 2.....	20
Konsesjon og deling etter jordloven	20
12.0 Betalingssetser Oppdal kirkelig fellesråd 2025.....	21
Avgifter knyttet til gravplassene	21

1.0 Betalingsseter for barnehage og skole

1.1 Betalingsseter SFO, betaling pr. mnd

Foreldrebetaling	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
Over 15 t pr. uke	2 885	3 003	4,1 %
Inntil 15 t pr. uke	2 111	2 198	4,1 %
Kun onsdager (Midtbygda og Drivdalen)	1 169	1 217	4,1 %
2 ettermiddager	1 053	1 096	4,1 %
Tilleggsdager	569	592	4,1 %
Enkelttimer	134	139	4,1 %
Matpenger	285	297	4,1 %
Matpenger kun onsdager eller 2 ettermiddager	142	148	4,1 %

For 1.,2. og 3.trinnselever gjelder følgende:

12 timers gratistilbud fastsatt av skole: kr. 0, kun matpenger betales.

For tilbud over 12 timer får 1. 2. og 3.trinnselever et fratrekk fra satsene på kr. 1 756.

1.2 Betalingsseter barnehage, betaling pr. mnd

Foreldrebetaling fra 1.1.25: Oppholdstid fra 1.1.2025	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
5 dager	1 500	1 500	0,0 %
4 dager	1 200	1 200	0,0 %
3 dager	900	900	0,0 %
Kjøp av ekstra dag	467	486	4,1 %

Foreldrebetaling matpenger	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
5 dager	466	485	4,1 %
4 dager	372	387	4,1 %
3 dager	278	289	4,1 %

Bleieavtale	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
5 dager	115	120	4,1 %
4 dager	90	94	4,1 %
3 dager	73	76	4,1 %

Søskenmoderasjon: 30% reduksjon for barn nr. 2.

Gratis barnehage fra tredje barn i familien som går i barnehage samtidig.

2.0 Betalingssetter for varer og tjenester fra Hjemmetjenesten

2.1 Praktisk bistand/hjemmehjelp

Satser for egenandeler for tjenester etter Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester §3-2, pkt. 6b, som omfatter personlig assistanse, herunder praktisk bistand/hjemmehjelp, fastsettes etter Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester, kapittel 2.

Satser for egenbetaling for praktisk bistand vedtas av kommunestyret i Oppdal og reguleres årlig ifølge kommunens betalingsregulativ.

Egenbetaling for praktisk bistand blir fakturert etter medgått tid, men den skal ikke overstige et fastsatt utgiftstak per år. Månedlig maksimal egenbetaling skal settes til 1/12 av vedkommende sitt utgiftstak.

Utgiftstaket er gradert etter bruker/husstandens samlede netto inntekt før særfradrag. Eventuell hjelpestønad til hjelp i huset skal legges til netto inntekt før fastsetting av utgiftstaket. Som terskelverdier for gradering brukes grunnbeløpet i folketrygden.

Grunnbeløpet (G) per 1.mai 2024 er kr. 124.028

Timepris 2024 kr. 315
Timepris 2025 kr. 328

2.1.1 Praktisk bistand etter Helse- og omsorgstjenesteloven §3-2, 6b (i hovedsak hjemmehjelpstjenester)

Samlet nettoinntekt	Utgiftstak 2024		Prisøkning 4,1 %	Utgiftstak 2025	
	Per år, i kr.	Per måned, i kr.		Per år, i kr.	Per måned, i kr.
Inntil 2G	2 754	230	113	2 867	239
2-3G	11 495	958	471	11 966	997
3-4G	18 245	1 520	748	18 993	1 583
4-5G	26 271	2 189	1 077	27 348	2 279
over 5G	35 151	2 929	1 441	36 592	3 049

2.1.2 Praktisk bistand i heldøgns omsorgsbolig etter Helse- og omsorgstjenesteloven §3-2, 6b (i hovedsak hjemmehjelpstjenester)

Samlet nettoinntekt	Utgiftstak 2024		Prisøkning 4,1 %	Utgiftstak 2025	
	Per år, i kr.	Per måned, i kr.		Per år, i kr.	Per måned, i kr.
Inntil 2G	2 754	230	113	2 867	239
2-3G	14 780	1 232	606	15 386	1 282
3-4G	22 648	1 887	929	23 577	1 965
4-5G	30 982	2 582	1 270	32 252	2 688
over 5G	39 395	3 283	1 615	41 010	3 418

2.2 Priser på andre varer og tjenester som ikke kommer inn under utgiftstak

	Sats 2024 i kr.	Prisøkning	Sats 2025 i kr.
		4,1 %	
Matombringing pr. porsjon	123	5	128
Middag BOAS, pr. porsjon	116	5	121
Frokost/lunch/aftens pr.porsjon	47	2	49
Leie trygghetsalarm Boas, pr. mnd.	128	5	133
Leie trygghetsalarm for hjemmeboende, pr. mnd.	262	11	273
Dagtilbud for personer med demens pr. dag	102	4	106
Transport dagtilbud personer med demens tur/retur, pr. dag	59	0	59
Transport dagtilbud Bjørndalshagen tur/retur, pr. dag	59	0	59
Egenandel buss Sanatelltunet, pr. mnd.	234	10	244
Dagtilbud Boas tirsdager (arrangement på Boas)	100	4	104
Dagtilbud Boas torsdager (arrangement utenfor Boas)	250	10	260
Helpensjon i Boas/Sanatell, pr. mnd.	7 073	290	7 363
Vask/leie tøy i Boas/Sanatell pr. mnd	413	17	430
Renholdsmidler BOAS/Sanatell, pr. mnd.	50	0	50

2.3 Omsorgslønn

	Sats 2024 i kr.	Lønns-vekst	Sats 2025 i kr.
		4,6 %	
Klasse 1. 8-15 timer pr. uke	1 933	89	2 022
Klasse 2 16-24 timer pr. uke	3 869	178	4 047
Klasse 3 > 24 timer pr. uke	7 738	356	8 094

3.0 Betalingssetter for tjenester fra Helse og familie

Ansvarsområde	Betalingsordning	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.		%-vis økning
Psykisk helse- og rusarbeid	Mat på huset (lunsj)	42	44		4,1 %
	Henting til Huset	16 pr. tur	17	pr. tur	4,1 %
	Kjøring tur Huset	16 pr. tur	17	pr. tur	4,1 %
	Kurs i mestring av belastning	668	695		4,1 %
Medisinsk rehabilitering	Bassenggrupper	1 439 (10 ganger)	1 498	(10 ganger)	4,1 %
	Sterk og stødig	443 (15 ganger)	461	(15 ganger)	4,1 %
	Gripetang	271 pr. stk.	282	pr. stk.	4,1 %
	Strømpepåtrekker	219 pr. stk.	228	pr. stk.	4,1 %
Helsestasjons- og skolehelsetjenesten	Utlån brystpumpe	0	0		4,1 %
	Pumpesett enkel	276	287		4,1 %
	Pumpesett dobbel	443	461		4,1 %
	Utlån vekt nyfødt	0	0		4,1 %
	Utlån minialarmer enurese	0	0		4,1 %
	Engangsutstyr	533 (kostpris)	555	(kostpris)	4,1 %
	Pumpeskjold	52 (kostpris)	54	(kostpris)	4,1 %
Friskliv og mestring	Frisklivsgruppe	443 (8 ganger)	461	(8 ganger)	4,1 %
	Bassenggruppe	1 439 (10 ganger)	1 498	(10 ganger)	4,1 %
	Tirsdagstreff	167 (10 ganger)	174	(10 ganger)	4,1 %
	Paragruppe	334 (10 ganger)	348	(10 ganger)	4,1 %

4.0 Betalingssetter for tjenester fra Innvandrertjenesten

	Sats 2025 i kroner
Betalingssetter for deltakere i voksenopplæringen 2024	
En periode på 8 uker, med undervisning 5 dager pr uke, 5 timer hver dag, inkludert lån av iPad og bøker	15 000
(De fleste deltakere i voksenopplæring har rett til gratis opplæring, men noen er innen kategorien «plikt», og ikke «rett og plikt», og må derfor betale)	
Betalingssetter for gjennomføring av norskprøver (migrasjonstester)	
For de som har rett og plikt til opplæring er den første prøven gratis. Øvrige kandidater må betale etter gjeldende satser:	
Samfunnkunnskapsprøve på norsk eller annet språk	400
Norskprøve - muntlig	400
Norskprøve - lytte	400
Norskprøve - lese	400
Norskprøve - skrive	400

5.0 Betalingssetter boliger, lokaler og arealer

5.1 Utleieboliger

Utleieboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reguleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2023 - august 2024:	2,8 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte reguleringen (2025-husleiesatser), gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2025. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reguleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingsfrist før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

5.2 Omsorgsboliger

Omsorgsboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reguleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2023 - august 2024:	2,8 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte reguleringen (2025-husleiesatser), gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2025. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reguleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingsfrist før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

5.3 Øvrige utleiearealer

	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
Oppdal sentralidrettsanlegg			
Arealer til parkering/camping (pr. arr.)*			
Nye grus	994	1035	4,1 %
Plassen v/idrettshallen	409	426	4,1 %
Rest av gamle grus	409	426	4,1 %
Uteareal v/ungdomsskolen	573	596	4,1 %
Basketbane	328	341	4,1 %
Fotballbaner til kamper, friidrettsbane og øvrig idrettsanlegg til stevner leies ut gratis			

Idrettshall			
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, voksne, pr. time	469	488	4,1 %
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, ungdom under 19 år, pr. time	235	245	4,1 %
Trening pr. 1 stk. hallenhet (av totalt 3 stk) inkl. gard. ungdom, pr. time**	140	82	-41,4%
Trening pr. 1 stk. hallenhet (av totalt 3 stk) inkl. gard. voksen, pr. time**	140	163	16,4%
Møterom, pr. gang/dag	211	220	4,1 %
Kjøkken, pr. gang/dag	211	220	4,1 %
Idrettsstevner betales for min. 2 timer. Pr. time	701	730	4,1 %

Idrettsstevner, pr. dag	4 653	4 844	4,1 %
Arrangement (fest, konsert, messer og lignende) pr. gang/dag	11 810	12 294	4,1 %
Arrangement som krever ekstra vaktmester, tillegg pr. time***	632	658	4,1 %
Arrangement som krever ekstra renhold, tillegg pr. time***	632	658	4,1 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	480	500	4,1 %
Garderober, pr. gang/dag	211	220	4,1 %

Dagsenteret			
All-rom m/kjøkken pr. gang/dag	877	913	4,1 %
All-rom u/kjøkken pr. gang/dag	480	500	4,1 %

Aune barneskole			
Aula eller musikkrom pr gang/dag (100 m ²)	293	305	4,1 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	597	621	4,1 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	480	500	4,1 %

Oppdal ungdomsskole			
Klasserom pr gang/dag	211	220	4,1 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	480	500	4,1 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	597	621	4,1 %

Midtbygda oppvekstsenter			
Leie til konfirmasjon o.l.	1 944	2 024	4,1 %
Leie av kjøkken	334	348	4,1 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe voksne pr. time	277	288	4,1 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe barn pr. time	167	174	4,1 %

Drivdalen oppvekstsenter			
Leie til barnebursdag pr.dag (kun til barn tilhørende kretsen)	334	348	4,1 %
Leie til konfirmasjon o.l	1 667	1 735	4,1 %
Leie av kretskjøkken pr. dag	833	867	4,1 %
Leie av kretskjøkken til møter	277	288	4,1 %
Leie av gymnastikksal pr. dag	833	867	4,1 %

Høgmo og Pikhaugen barnehager			
Leie til barnebursdag for familier med tilknytning til barnehagen pr. dag	334	348	4,1 %

Rådhuset			
Rom på rådhuset leies ut gratis til ideelle lag og organisasjoner. Utleie er gratis. Ved leie av rom på rådhuset er AV-utstyr disponibelt, men leietaker er selv ansvarlig for bruk av dette.			

Andre kommunale utomhusarealer			
Utearealer v/curlinghallen i fritidsparken (pr. arr.)*	3 870	4 029	4,1 %
Plassen v/Elkjøp (pr. arr.)*	3 870	4 029	4,1 %
P-plass ved Oppdal Medisinske Senter	3 870	4 029	4,1 %

**Inntil 3 døgn. Tid utover dette etter nærmere avtale. Tillegg for uttak av vann mv. etter nærmere avtale. Enhet for tekniske tjenester anviser plass.*

*** Det er gjort en justering i satsen på leie av deler av idrettshallen i 2025, da den tidligere satsen ikke gjenspeilet arealmessig pris.*

****Leietaker må selv stå for oppmerking.*

Oppdalshallen

Utleie organiseres av pensjonistforeningen, og betaling for leie tilfaller foreningen.

6.0 Eiendomsopplysninger

Varenr.	Varenavn	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis økning
Unique				
80-1201	Pakke bebygd eiendom	2 388	2 486	4,1 %
80-1202	Pakke ubebygd tomt	1 429	1 488	4,1 %
80-1203	Vegstatuskart	167	174	4,1 %
80-1204	Matrikkelrapport (eiendomsopplysninger)	250	260	4,1 %
80-1205	Oversiktskart	167	174	4,1 %
80-1205	Eiendomskart	167	174	4,1 %
80-1205	Grunnkart	167	174	4,1 %
80-1206	Plananalyse (planrapport)	167	174	4,1 %
80-1207	Tilknytning til offentlig vann og avløp	167	174	4,1 %
80-1207	Ledningskart	167	174	4,1 %
80-1208	Legalpant	167	174	4,1 %
80-1209	Kommunale avgifter	177	184	4,1 %
80-1210	Godkjente bygningstegninger	344	358	4,1 %
80-1223	Ferdigattest/midlertidig brukstillatelse	167	174	4,1 %
80-1211	Flybilderapport (ortofotorapport)	167	174	4,1 %
80-1212	Matrikkelbrev	250	260	4,1 %
80-1213	Naboliste	167	174	4,1 %
80-1214	Kommuneplankart	167	174	4,1 %
80-1216	Gjeldende arealplan m/regulerings-plankart og bestemmelser	240	250	4,1 %
80-1216	Kulturminnerapport	167	174	4,1 %
80-1218	Byggemeldinger	250	260	4,1 %
80-1219	Tilsynsrapport byggesak	250	260	4,1 %
80-1220	Brannvernpålegg	250	260	4,1 %
80-1221	Seksjoneringsvedtak med tegninger	250	260	4,1 %
80-1222	Pålegg i seksjoneringssak	250	260	4,1 %

Satsene er ikke mva-pliktige.

Oppdal kommune inngikk i 2020 avtale med Norkart om automatisering av tjenesten. Brukerne bestiller tjenester gjennom Norkart, og bestillingen går derfra videre til Oppdal kommune, hvor servicetorget effektuerer bestillingen. Oppdal kommune har også avtale med Ambita og Proconet, og bestillingene derfra går også via Norkart.

Dette er en betalt tjeneste som kommunen fakturerer etter betalingssatsene. Deler av innkommet beløp blir brukt til å dekke utgifter til Norkart.

7.0 Betalingssetser for tjenester fra Arkiv og kommunikasjon

	Sats 2025 i kr.
Egenandel vigsel - gratis når seremonien skjer innenfor kommunens tildelte tid.	kr. 0
Egenandel vigsel - når seremonien skjer utenfor kommunens tildelte tid. Brudeparet må i tillegg betale for kjøregodtgjøring ved seremoni på annet sted enn rådhuset	kr. 1500
Kopiering A3 farge - kopiering/utskrift, gratis for inntil 10 stk, deretter kr. 3 per stk.	kr. 3 per stk
Kopiering A3 svart/hvitt - kopiering/utskrift, gratis for inntil 10 stk, deretter kr. 3 per stk.	kr. 3 per stk
Kopiering A4 farge - kopiering/utskrift, gratis for inntil 10 stk, deretter kr. 3 per stk.	kr. 3 per stk
Kopiering A4 svart/hvitt - kopiering/utskrift, gratis for inntil 10 stk, deretter kr. 3 per stk.	kr. 3 per stk
Laminering A3	kr. 5 per stk
Laminering A4	kr. 5 per stk
Laminering A5	kr. 5 per stk

8.0 Bevillingsgebyr

Bevillingsgebyr på kommunal salgsbevilling for alkoholholdig drikk utenom Vinmonopolet og kommunal og statlig bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk fastsettes for ett kalenderår om gangen for hver enkelt bevilling på grunnlag av forventet mengde alkoholholdig drikk, jf. alkoholforskriften kapittel 6.

9.0 Gebyrsatser for avfall- og slamhåndtering for 2025

Gebyrsatsene for avfall- og slamhåndtering bestemmes felles for alle ReMidts eierkommuner. Satsene fastsettes først i ReMidts styre og senere i representantskapet. Formelt må gebyrsatsene vedtas i eierkommunenes kommunestyre, og hver eierkommune kan selv vedta kommunespesifikke kommunale påslag for å dekke kostnader forbundet med avfallssektoren. Gebyrsatsene som ReMidt fatter og det kommunale påslaget er hjemlet i forurensningsloven § 34.

	Sats 2024 i kr.	Sats 2025 i kr.	%-vis endring
Avfallsgebyr (kr. inkl. mva.)			
Renovasjonsgebyr husholdninger	5 125,00	5 562,50	8,54 %
Renovasjons fritidshus (servicegrad 2)	1 987,50	2 125,00	6,92 %
Kommunalt påslag (kr. inkl. mva.)			
Kommunalt påslag husholdningsabonnement	465,00	465,00	0,00 %
Kommunalt påslag fritidsabonnement	113,38	113,38	0,00 %
Slamgebyr (kr. inkl. mva)			
Oppmøtepris	932,50	1042,5 per anlegg	11,80 %
Tømming og behandling fra slamavskiller	563,75	630 per m3	11,75 %
Tømming og behandling fra tett tank	477,50	533,75 per m3	11,78 %
Tømming og behandling fra minirensanlegg	477,50	533,75 per m3	11,78 %

10.0 Gebyrsatser for feiing og tilsyn 2025

Med hjemme i lov av 14.juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff, og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 17.desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 17, har Oppdal kommunestyre 2.5.24 vedtatt «Forskrift om gebyr for lovfestet feiing og tilsyn med fyringsanlegg i Oppdal kommune, Trøndelag fylke». Forskriften gjøres gjeldende fra 1. januar 2025.

Det nye i fremlagt forslag til ny lokal forskrift er at gebyrsatsene skal differensieres etter feiebehov, basert på egen risikovurdering av fyringsanlegg gjennomført av Trøndelag brann og redningstjeneste (TBRT).

Om det er behov for feiing oftere enn det intervallet tilsier, vil det faktureres et ekstra gebyr. Gebyrene i tabellen gjelder både feiing og tilsyn.

Gebyr	Sats 2025 i kr.
Feiing/tilsyn årlig	2 744
Feiing/tilsyn hvert 4 år	686
Feiing/tilsyn hvert 8 år	343
Priser for feiing utenfor intervall:	
Tilleggsfeiing, gebyrsats pr. ekstra feiing	783
Tilleggsfeiing hvert 4 år <ul style="list-style-type: none"> • Feiing og tilsyn hvert 8. år, men trenger en ekstra feiing hvert 4. år 	392

11.0 Plan og forvaltning

Gebysatser 2025 - Plan og forvaltning			Beregningsenhet	Gebysatser	
				2024	2025
1. Tjenester etter medgått tid iht. forskrift					
	1 a	Timesats byggesak	Time	1 580	1 670
	1.b	Timesats reguleringsplan	Time	1 970	1 650
	1.c	Timesats oppmåling	Time	850	1 120
	1.d	Timesats utslipp og kontroll	Time	1 070	1 160
Kapittel 2. Gebyr for arbeid med plansaker etter plan- og bygningsloven					
§ 2.1	Behandling av reguleringsplan				
	a	Oppstartsmøte	Per møte	19 700	16 500
	b	Planforespørsel	Per møte	19 700	16 500
	c	Politisk behandling etter pbl § 12 –8 første ledd	Per møte	Ny fra 2025	13 200
	d	Politisk behandling etter pbl § 12 –8 andre ledd	Per møte	Ny fra 2025	13 200
	e	Hvis forslagsstiller krever at avslag skal forelegges kommunestyret etter pbl § 12-11	Per møte	Ny fra 2025	8 250
	f	Behandling av enkel reguleringsplan	Per planforslag	39 400	33 000
	g	Behandling av omfattende reguleringsplan	Per planforslag	88 650	74 250
	h	Behandling av komplisert plan	Per planforslag	108 350	90 750
	i	Tillegg for mangelfulle plandokumenter	Medgått tid, pr time	Ny fra 2025	1 650
	j	Tillegg for konsekvensutredning	Medgått tid, pr time	Ny fra 2025	1 650
	k	Tillegg for fastsetting av planprogram	Per planforslag	Ny fra 2025	16 500
§ 2.2	Søknad om Planendring				
	a	Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	I tråd med § 2.1	I tråd med § 2.1
	b	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen jfr. Pbl § 12-14 andre ledd – som krever politisk behandling	Per søknad	19 700	16 500
	c	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen jfr. Pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling	Per søknad	10 835	9 075
§ 2.3	Gebyr ved avbrutt planbehandling				
	a	Planen er journalført – saksbehandling ikke påbegynt	Per planforslag	1 970	1 650
	b	Saken er under forberedelse for politisk behandling	Medgått tid, pr. time	Timepris	1 650
	c	Saken er sendt til politisk behandling		90 % av §§ 2.1 el 2.2	I tråd med §§ 2.1 el 2.2

Kapittel 3 – Bygge-, dele- og dispensasjonssaker etter plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 20-1 a-m			Beregningsenhet	Gebysats	
				2024	2025
§ 3.2	Forhåndskonferanser og andre møter				
	a	Forhåndskonferanse	Per møte	Ny fra 2025	8 350
	b	Dialogmøte i konkrete byggesaker etter innsendt søknad	Medgått tid, pr. time	Ny fra 2025	1 670
§ 3.3	Mangelbrev/avklaring med andre myndigheter/nabomerknad				
	a	Mangelbrev	Per brev	Ny fra 2025	3 340
	b	For avklaring med andre myndigheter eller nabomerknader som fører til at søknaden må behandles som en 12-ukerssak, kommer et tilleggsgebyr	Per søknad	7 900	3 340
§ 3.4	Søknadsppliktige tiltak som kan forestås av tiltakshaver – Pbl § 20-4				
	a	Søknad der tiltakshaver er ansvarlig. Med oppdatering i off. reg.	Per søknad	9 480	10 020
	b	Søknad der tiltakshaver er ansvarlig. Uten oppdatering i off. reg.	Per søknad	6 320	6 680
	c	Driftsbygning i landbruket under 1000m ²	Per søknad	14 220	13 360
	d	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet	Per søknad	9 480	10 020
	e	Skilt og reklame	Per søknad	7 900	8 350
	f	Deling eller sammenslåing av tomt – administrativ behandling	Per søknad	5 530	5 845
	g	Deling eller sammenslåing av tomt – politisk behandling	Per søknad	9 480	8 350
§ 3.5	Søknadsppliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (m/ansvarsrett) – pbl § 20-3				
§ 3.5.1	Bolig og fritidsbolig				
	a	Bolig, fritidsbolig, første boenhet, ett-trinns - 3 uker	Per søknad	15 800	16 700
	b	Bolig, fritidsbolig, første boenhet, to-trinns søknad, inkl. 1 igangsettingstillatelse	Per søknad	31 600	33 400
	c	Tillegg f.o.m. igangsettingstillatelse (IG) nr. 2, pr. IG	Per IG	6 320	6 680
	d	For boenhet 2 - 5, tillegg på 50 % pr. enhet regnet av § 3.5.1 a eller b.	Per boenhet		+ 50% av § 3.5.1 a/b
	e	F.o.m. boenhet 6, tillegg på 20 % pr. enhet regnet av § 3.5.1.a eller b.	Per boenhet		+ 20% av § 3.5.1 a/b
§ 3.5.2	Andre bygninger, for eksempel anneks, garasje, næringsbygg og tilbygg m.m				
	a	For tiltak med bruksareal 0 -100 m ²	Per søknad	7 900	10 020
	b	For tiltak med bruksareal 101 – 150 m ²	Per søknad	11 060	11 690
	c	For tiltak med bruksareal 151 – 300 m ²	Per søknad	15 800	16 700
	d	For bruksareal over 300 m ² tas gebyr som for c med tillegg pr m ²	Per m ²	Kr 41 pr m ²	Kr 45 pr m ²

§ 3.5.3 Andre søknadspåklagte tiltak				
a	Plassering av midlertidig bygning eller anlegg	Per søknad	9 480	10 020
b	Fasadeendring	Per søknad	9 480	10 020
c	Bruksendring uten vurdering av unntak fra Teknisk forskrift	Per søknad	9 480	10 020
d	Bruksendring med vurdering av unntak fra Teknisk forskrift, jfr pbl § 31-2	Per søknad	15 800	41 750
e	Riving av bygg inntil 100 m ²	Per søknad	4 740	5 010
f	Riving av bygg over 100 m ² med avfallsplan og miljøsaneringsrapport	Per søknad	12 640	13 360
g	Innhegning mot veg mv.	Per søknad	6 320	6 680
h	Vesentlige terrenginngrep	Per søknad	11 060	11 690
i	Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass - mindre omfang	Per søknad	7 900	8 350
j	Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass - større omfang	Per søknad	15 800	16 700
k	Opparbeidelse av veg, vann og avløp i ferdig felt etter reguleringsplan med teknisk kart som viser infrastruktur	Per søknad	9 480	10 020
l	Innmåling av ferdig bygde felles adkomstveger/private veier	Medgått tid, pr time	1 860	1 670
m	Plassering av skilt og reklame som krever ansvarsrett	Per søknad	9 480	10 020
n	Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner	Per søknad	4 740	5 010
§ 3.6 Endring av gitt tillatelse				
a	Endring av gitt tillatelse	Medgått tid, pr time		1 670
§ 3.7 Godkjenning av selvbyggeransvar				
a	Godkjenning av selvbyggeransvar	Per søknad	7 900	8 350
b	Godkjenning av søknad om ansvarsrett	Per søknad	Ny fra 2025	5 010
§ 3.8 Midlertidig brukstillatelse				
a	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	Ny fra 2025	3 340
§ 3.9 Dispensasjon etter plan- og bygningsloven § 19-2				
a	Dispensasjon som skal til høring, politisk behandling	Per søknad	25 280	26 720
b	Dispensasjon som ikke skal til høring, politisk behandling.	Per søknad	20 540	21 710
c	Dispensasjon som ikke skal til høring, delegert behandl	Per søknad	11 060	10 020
d	Dispensasjon som skal til høring, delegert behandling	Per søknad	14 220	15 030
§ 3.10 Gebyr ved avbrutt saksbehandling				
a	Det er foretatt mottakskontroll i saken og gitt skriftlig tilbakemelding	Per søknad	4 740	1 670
b	Saken er sendt på høring og blir trukket før realitetsbehandling	Per søknad	9 480	10 020
c	For saker som er ferdig behandlet med vedtak tas det fullt gebyr selv om tiltaket aldri blir utført	Per søknad		

Kapittel 4 – Gebyr for arbeid etter lov om eierseksjoner			Beregningsenhet	Gebyrsats	
§ 4.1	Eierseksjonering			2024	2025
	a	Mangelbrev	Per brev	Ny fra 2025	4 260
	b	Befaring	Per søknad	Ny fra 2025	5 680
	c	Seksjonering av nybygg	Per søknad	Ny fra 2025	8 520
	d	Seksjonering av eksisterende bygg	Per søknad	Ny fra 2025	9 940
	e	Seksjonering av anleggseiendom	Medgått tid	Ny fra 2025	7 100
	f	Reseksjonering	Per søknad	Ny fra 2025	14 200
	g	Sletting av eierseksjonssameie	Per søknad	Ny fra 2025	4 260
Kapittel 5 – Gebyr for arbeid etter matrikkeloven					
§ 5.2	Mangelbrev				
	a	Mangelbrev	Per brev	Ny fra 2025	1 120
§ 5.3	Gebyr ved avbrutt saksbehandling				
	a	Gebyr ved avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering	Medgått tid, pr. time	Ny fra 2025	1 120
§ 5.4	Oppretting av grunneiendom og festegrunn				
	a	areal fra 0 - 2000 m ²	Per eiendom	11 050	13 440
	b	areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da	Per påbegynt da	850	1 120
	c	Areal over 10 da	Medgått tid, minstegebyr	11 050	13 440
	d	Oppretting av matrikkelenhet - tilleggsareal	Per tilleggsareal	6 800	11 200
	e	Punktfeste	Per feste	5 100	6 720
§ 5.5	Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn				
	a	areal fra 0 – 2000 m ²	Per eiendom	5 100	6 720
	b	areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da	Per påbegynt da.	850	1 120
§ 5.6	Oppmåling av uteareal på eierseksjon				
	a	areal fra 0 – 2000 m ²	Per eierseksjon	11 050	11 200
	b	areal fra 2 001 m ² – økning pr. påbegynt da	Per påbegynt da.	850	1 120
§ 5.7	Oppretting av anleggseiendom				
	a	volum fra 0 – 2 000 m ³	Per eiendom	11 050	11 200
	b	volum fra 2 001 m ³ – økning pr. påbegynt 1 000 m ³	Per påbegynt 1000 m ³	850	1 120
§ 5.8	Registrering av eksisterende jordsameie				
	a	Registrering av eksisterende jordsameie	Medgått tid, pr time	850	1 120
§ 5.9	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning				
	a	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per eiendom	I tråd med §§ 5.4-5.7	I tråd med §§ 5.4-5.7
	b	Tilleggsgebyr	Per eiendom	2000	4 480

§ 5.10	Grensejustering				
	5.7.a	areal fra 0 – 500 m ²	Per delareal	8 500	11 200
§ 5.11	Arealoverføring – grunneiendom, festegrunn, jordsameie og anleggseiendom				
	a	areal fra 0 – 500 m ²	Per delareal	9 350	11 200
	b	For areal over 500 m ² gis et tillegg	Per påbegynt 500 m ²	850	1 120
	c	Arealoverføring til offentlig veg og jernbane	Medgått tid, pr time	Ny fra 2025	1 120
§ 5.12	Klarlegging av eksisterende grense eller klarlegging av rettigheter				
	Grensa er tidligere koordinatbestemt:				
	a	inntil 2 punkter	Per søknad	1 700	4 482
	b	for overskytende grensepunkt	Per punkt	850	1 120
	Grensa er ikke tidligere koordinatbestemt:				
	c	inntil 2 punkter	Per søknad	6 800	8 960
	d	For overskytende grensepunkt	Per punkt	850	1 120
	e	Gebyr for klarlegging av rettigheter	Medgått tid, pr time	850	1 120
§ 5.13	Privat grenseavtale				
	a	For inntil 2 punkter eller 100 meter grenselengde	Per søknad	1 700	2 240
	b	For overskytende punkt eller påbegynt 100 meter grenselengde	Medgått tid	850	1 120
§ 5.14	Utstedelse av matrikkelbrev				
	a	Matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	Etter matrikkel-forskriften	Etter matrikkel-forskriften
	b	Matrikkelbrev over 10 sider, gebyr i samsvar med forskrift	Per brev	Etter matrikkel-forskriften	Etter matrikkel-forskriften
Kapittel 6 – Gebyr for saksbehandling og kontroll etter forurensningsloven og forurensningsforskriften					
§ 6.1	Behandling av søknad om utslippstillatelse				
	a	Anlegg der utslippet er kalkulert inntil 15 pe	Per anlegg	8 450	8 120
	b	Anlegg der utslippet er kalkulert til mellom 15 og 49 pe	Per anlegg	13 000	11 600
	c	Anlegg der utslippet er kalkulert til fra og med 50 pe	Per anlegg	26 000	23 200
	d	Søknad om endring av utslippstillatelse	Per anlegg	Ny fra 2025	3 480
	e	Søknad om endring av tømmefrekvens	Per anlegg	Ny fra 2025	2 320
	f	Mangelbrev	Per brev	Ny fra 2025	1 740
§ 6.2	Kontroll- og tilsynsgebyr				
§ 6.2.1	Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp etter forurensningsforskriften kapittel 12				
	a	Årsgebyr sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter og lignende	Per anlegg	Ny fra 2025	0
	b	Årsgebyr kommunalt avløpsvann mindre tettbebyggelse	Per anlegg	Ny fra 2025	0

§ 6.2.2	Kontroll gjennomført i samsvar med forurensningsloven §§ 48 -51 og 7 fjerde ledd				
	a	Kontrollgebyr	Medgått tid, minstegebyr	3250	1 160
§ 6.3	Påslipp til kommunalt avløpsnett etter forurensningsforskriften kapittel 15 og 15a				
	a	Påslippstillatelse oljeholdig avløpsvann	Per anlegg	5 780	8 120
	b	Påslippstillatelse fettholdig avløpsvann	Per anlegg	5 780	8 120
§ 6.4	Saksbehandling og kontroll med opprydding i forurenset grunn i bygge- og gravesaker – forurensningsforskriften kapittel 2.				
	a	Godkjenning av tiltaksplan	Per søknad	5 780	11 600
Konsesjon og deling etter jordloven					
	a	Søknad om konsesjon	Sak	5000	5 000
	b	Behandling av søknader om deling etter jordloven	Sak	2 000	2 000

12.0 Betalingssetser Oppdal kirkelig fellesråd 2025

Avgiftene knyttet til bruk av gravkapell, anonym og navnet minnelund, urnevegg, kremasjon og feste av grav fastsettes av kommunen etter forslag fra gravplassmyndigheten, jf. gravplassloven §21 andre avsnitt.

Avgifter knyttet til gravplassene	Sats 2025 i kr.
Festeavgift pr. kistegrav pr. år	262
Festeavgift pr. urnegrav pr. år	131
Festeavgift anonym minnelund pr. år	131
Festeavgift navnet minnelund pr. år	131