

## Betalingssetter boliger, lokaler og arealer

Utleieboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reuleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2021 - august 2022:	6,5 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte regulering (2023-husleiesatser) gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2023. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reuleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingstid før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

Omsorgsboliger	Endring:
I henhold til husleieloven §4-2 kan ikke husleien reuleres større enn foregående års konsumprisindeks. KPI-indeks august 2021 - august 2022:	6,5 %
Ny beregnet leiesats med bakgrunn i denne vedtatte regulering (2023-husleiesatser) gjøres gjeldende for alle nye husleieavtaler inngått i året 2023. Øvrige løpende leiekontrakter pris-reuleres i henhold til husleielovens bestemmelser etter prinsippet for konsumprisindeks-regulering. For å ivareta lovpålagt varslingstid før prisregulering, brukes siste kjente KPI-indeks før lovlig reguleringsdato og 12 måneder tilbake.	

Øvrige utleiearealer			
	Sats 2022 i kr.	Sats 2023 i kr.	%-vis økning
<b>Oppdal sentralidrettsanlegg</b>			
<b>Arealer til parkering/camping (pr. arr.) 2):</b>			
Nye grus (jfr. kartvedlegg merket A)	895	953	6,5 %
Plassen v/ idrettshallen (jfr. kartvedlegg merket B)	368	392	6,5 %
Rest av gamle grus (jfr. kartvedlegg merket C)	368	392	6,5 %
Uteareal v/ ungdomsskolen (jfr. kartvedlegg merket D)	516	549	6,5 %
Håndballbanen (jfr. kartvedlegg merket E)	295	314	6,5 %
Baner til kamper – 7-er lag (pr. kamp, u/garderober og u/oppmerking) 1)	Gratis	Gratis	
Baner til kamper – 11-er lag (pr. kamp, u/garderober og u/oppmerking) 1)	Gratis	Gratis	
Idrettsanlegg, friidrettsbane, stevner, (pr. dag, u/garderober)	Gratis	Gratis	
Idrettsanlegg, gressbane til turnstevner og lignende (pr. dag, u/garderober)	Gratis	Gratis	
Garderober, pr. gang/dag	190	202	6,5 %
Plasser til andre arrangement, sirkus, tivoli og lignende (pr. arr.) 2)	3 474	3 700	6,5 %

Idrettshall			
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, voksne, pr. time	421	450	6,4 %
Leie av hele idrettshallen inkl. dusjer og garderober, ungdom under 19 år, pr. time	211	225	6,4 %

Trening pr. 1 stk. hallenhet (av totalt 3 stk) inkl. gard., pr. time	126	134	6,5 %
Styrketreningsrommet, pr. time	263	281	6,5 %
Møterom, pr. gang/dag	190	202	6,5 %
Kjøkken, pr. gang/dag	190	202	6,5 %
Idrettsstevner betales for min. 2 timer. Pr. time	631	672	6,5 %
Idrettsstevner, pr. dag	4 189	4 461	6,5 %
Arrangement (fest, konsert, messer og lignende) pr. gang/dag	10 632	11 323	6,5 %
Arrangement som krever ekstra vaktmester, tillegg pr. time 1)	569	606	6,5 %
Arrangement som krever ekstra renhold, tillegg pr. time 1)	569	606	6,5 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	432	460	6,5 %
Garderober, pr. gang/dag	190	202	6,5 %

<b>Dagsenteret</b>			
All-rom m/kjøkken pr. gang/dag	789	841	6,5 %
All-rom u/kjøkken pr. gang/dag	432	460	6,5 %

<b>Aune barneskole</b>			
Aula pr gang/dag (100 m2)	263	281	6,5 %
Musikkromrom pr. gang/dag (100 m2)	263	281	6,5 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	537	572	6,5 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	432	460	6,5 %

<b>Oppdal ungdomsskole</b>			
Klasserom pr gang/dag	190	202	6,5 %
Leie av toalettanlegg, pr. gang/dag	432	460	6,5 %
Overnatting kun i skoleferien (skolebarn, barnekorps og lignende) pr. rom pr. døgn.	537	572	6,5 %

<b>Midtbygda oppvekstsenter</b>			
Leie til konfirmasjon o.l.	1 750	1 864	6,5 %
Leie av kjøkken	300	320	6,5 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe voksne pr. time	250	266	6,5 %
Leie av gymnastikksal m/garderobe barn pr. time	150	160	6,5 %

<b>Drivdalen oppvekstsenter</b>			
Leie til barnebursdag pr.dag (kun til barn tilhørende kretsen)	300	320	6,5 %
Leie til konfirmasjon o.l	1 500	1 598	6,5 %
Leie av kretskjøkken pr. dag	750	799	6,5 %
Leie av kretskjøkken til møter	250	266	6,5 %
Leie av gymnastikksal pr. dag	750	799	6,5 %

<b>Høgmo og Pikhaugen barnehager</b>			
Leie til barnebursdag for familier med tilknytning til barnehagen pr. dag	300	320	6,5 %

<b>Rådhuset</b>			
Kommunestyresal pr. gang/dag	873	930	6,5 %
Kantine pr. gang/dag	873	930	6,5 %
Møterom Kullsjøen pr. gang/dag	569	606	6,5 %

Møterom Vang pr gang/dag	284	302	6,5 %
Møterom Vetlvonin pr. gang/dag	168	179	6,5 %
Rom på rådhuset leies ut gratis til ideelle lag og organisasjoner			

<b>Andre kommunale utomhusarealer</b>			
Utearealer v/curlinghallen i fritidsparken (pr. arr.) 2)	3 484	3 710	6,5 %
Plassen v/Elkjøp (pr. arr.) 2))	3 484	3 710	6,5 %
P-plass ved Oppdal Medisinske Senter	3 484	3 710	6,5 %

1) Leietaker må selv stå for oppmerking.

2) Inntil 3 døgn. Tid utover dette etter nærmere avtale. Tillegg for uttak av vann mv. etter nærmere avtale.

Enhet for tekniske tjenester anviser plass.

Oppdalshallen:

Utleie organiseres av pensjonistforeningen og betaling for leie tilfaller foreningen.