



## Saksframlegg

### Sakens gang

Saksnummer	Møtedato	Utvalg
23/23	30.05.2023	Utvalg for kultur, miljø og tekniske tjenester

## Forslag til retningslinjer for salg og aktivitet i Oppdal sentrum

### Kommunedirektørens forslag til vedtak

Utvalget for kultur, miljø og tekniske tjenester vedtar å sende forslag til retningslinjer for salg og aktivitet i Oppdal sentrum, datert 16.05.2023 ut på høring. Høringsfristen settes til tre uker fra utsending.

Forskrift vedtatt i k-sak 18/12 foreslås opphevet, og erstattes av vedtatte retningslinjer for salg og aktivitet. Kommunestyret fatter endelig vedtak i saken.

### Vedlegg

#### 1 Retningslinjer for salg og aktivitet i Oppdal sentrum 16.05.2023 pdf

### Utvalg for kultur, miljø og tekniske tjenesters behandling av sak 23/2023 i møte 30.05.2023:

#### Behandling

##### Endringsforslag fra Linda Mai Helmersen v/SP:

Punktet om å disponere arealet økes fra 2 timer til 3 timer.

##### Votering:

Forslaget ble enstemmig vedtatt (7 st.).

Kommunedirektørens forslag med vedtatt endringsforslag ble enstemmig vedtatt (7 st.).

#### Vedtak

Utvalget for kultur, miljø og tekniske tjenester vedtar å sende forslag til retningslinjer for salg og aktivitet i Oppdal sentrum, datert 16.05.2023 ut på høring. Høringsfristen settes til tre uker fra utsending.

Forskrift vedtatt i k-sak 18/12 foreslås opphevet, og erstattes av vedtatte retningslinjer for salg og aktivitet. Kommunestyret fatter endelig vedtak i saken.

Punktet om å disponere arealet økes fra 2 timer til 3 timer.

## Sammendrag:

Sentrumsprosjektet omhandler seks delprosjekter, hvor et av disse er «Trivelig torg for folk». I sak 23/13 ble kommunedirektøren bedt om å igangsette arbeidet med forslag til retningslinjer for de arealer der kommunen har råderett.

## Saksopplysninger:

Oppdal kommune vedtok i k-sak 18/12, 15.02.2018, forskrift for torghandel. Oppdal kommune har i flere år før den tid hatt tilsvarende forskrift som før den ble revidert sist i 2013.

Utvalg for kultur, miljø og tekniske tjenester gjorde i møte 03.03.2023, sak 23/7, følgende vedtak:

*«(...) Triveligere torg: KMT ber kommunedirektøren legge frem sak til KMT med vurdering av om det skal utredes å endre sentrumsgata til enveiskjøring/gågate og prosesser knyttet til dette. I forbindelse med dette arbeidet er det naturlig å se på hvilke muligheter man har i sentrum for øvrig når det gjelder å finne samleplasser for større folkemengder/arrangement, regulert utleie av kommunal grunn til handelsboder og annen aktiviteter for å skape et levende sentrum.»*

I møte 29.03.2023 gjorde utvalg for kultur, miljø og tekniske tjenester følgende vedtak i sak 23/13:

*«(...) 2. KMT ber kommunedirektøren igangsette arbeidet med retningslinjer for torghandel. Arbeidet avgrenses til å gjelde arealer der kommunen har råderett. Forslag til torgareal med tilhørende retningslinjer legges frem for KMT før forslaget legges ut på høring. Saken sluttbehandles i kommunestyret.»*

Vedtaket gjort i sak 23/7 og 23/13 er en konkretisering av prosjekt 1 i sentrumsprosjektet; trivelig torg for folk. På bakgrunn av disse to vedtak legger kommunedirektøren med dette frem forslag til retningslinjer som omfatter både salg og andre aktiviteter. I arbeidet med forslag til retningslinjer har kommunedirektøren sett på tilsvarende retningslinjer i andre kommuner.

Retningslinjene foreslås å gjelde for de arealer hvor Oppdal kommune har råderett, i henhold til vedtak i sak 23/13. Følgende aktiviteter er omfattet av retningslinjene:

- **Arrangement og festivaler:** primært i form av idretts og kulturarrangement. Arrangementet må være rettet mot allmennheten og ha som formål å underholde.
- **Stand:** areal som er avsatt til bod, bord eller person som formidler et budskap, sprer informasjon, eller promoterer et produkt.
- **Torghandel:** Med torghandel menes eksempelvis handel/salg av landbruksprodukter, frukt, grønt, bær og lignende, herunder blomster og gartnervarer. Torghandel kan også omfatte salg av ferskvarer fra bil/vogn.
- **Salg av mat fra salgsvogner:** Handel fra mobile salgsvogner eller serveringsstasjoner/boder som omfatter mat som umiddelbart kan fortæres, pølser, is, vafler og lignende. Krever serveringsbevilling og melding til mattilsynet.

Det foreslås som hovedregel at arealer kan leies ut alle dager i tidsrommet 10-21, dog med noen unntak:

- Aktiviteter og tidspunkt som omfattes av [lov om helligdager og helligdagsfred](#) og er forbudt etter denne.
- Teknisk drift (brøyting, strøing, rengjøring mm.) eller annen anleggsvirksomhet vanskeligjør utleie.

Leietaker gis mulighet til å disponere arealet to timer før og etter tidspunktet for utleie for opp- og nedrig.

Det foreslås videre gebyrer for utleie som vist i vedlegget. Lag og foreninger registrert i frivillighetsregisteret og partipolitiske organisasjoner foreslås gratis leie. Leietaker stilles økonomisk ansvarlig dersom aktiviteten fører til skader på eiendommen og/eller eventuelle installasjoner.

Det vises for øvrig til vedlagte forslag til retningslinjer.

### **Vurdering**

Et flertall av Norges kommuner har retningslinjer for torghandel og/eller annen aktivitet i sentrumskjernen. De forekommer imidlertid med ulikt innhold, og det foreligger ingen nasjonal standard på hva slags innhold denne typen retningslinjer skal ha.

Kommunedirektøren vurderer at denne typen retningslinjer kan bidra til å øke interessen for å leie sentrumsareal til ulike aktiviteter. Økt interesse for utleie kan gi økt aktivitet og mer liv i sentrumskjernen, som videre kan ha ringvirkninger for næringslivet i sentrum.

Videre vil slike retningslinjer forenkle arbeidet for administrasjonen, i og med at det er foretatt en politisk avklaring på hvordan utleien av kommunalt areal i sentrumskjernen skal foregå.

### **Konklusjon og anbefaling:**

Kommunedirektøren anbefaler at det utarbeides og vedtas et sett med retningslinjer for denne typen aktivitet, da det vil gjøre jobben med å håndtere denne typen henvendelser enklere for både utleier (Oppdal kommune) og leietakere. Det er grunn til å tro at aktiviteten i sentrumskjernen vil øke som følge av dette.