



Planbeskrivelse - Detaljreguleringsplan for

BOLIGOMRÅDE PÅ DRIVA OG EROSJONSSIKRING SKOREMSBRU – DRIVA

PlanID: NO16 1634 2016 010

Vedtatt i Kommunestyret 14.12.2016, saksnr.16/147.



Omriss av planområde vist med rød stiplet strek på ortofoto fra 2014. Bygninger er markert med gult.

Innhold

1.0	BAKGRUNN	4
2.0	PLANPROSESSEN.....	5
2.1	Oppstart og medvirkning - utvidelse av boligområde på Driva.....	5
2.2	Oppstart og medvirkning - erosjonssikring Skoremsbru - Driva.....	5
3.0	FORHOLDET TIL ANDRE PLANER	6
3.1	Kommuneplanens arealdel 2014 - 2025.....	6
3.2	Gjeldende reguleringsplan	7
3.3	Forprosjekt erosjonssikring.....	7
4.0	PLANOMRÅDET.....	8
4.1	Beliggenhet og avgrensning	8
4.2	Eiendomsforhold, landbruk, skog og landskap	8
4.3	Grunnforhold.....	9
4.4	Bebyggelse, anlegg og annen arealbruk.....	9
5.0	PLANFORSLAGET.....	10
5.1	Plankart.....	10
5.2	Bestemmelser.....	12
5.3	Arealoppgave.....	15
5.4	Bebyggelse og anlegg	16
5.4.1	<i>Boligbebyggelse.....</i>	<i>16</i>
5.4.2	<i>Undervisning.....</i>	<i>16</i>
5.4.3	<i>Avløpsanlegg.....</i>	<i>16</i>
5.4.4	<i>Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg - Flomvoll.....</i>	<i>16</i>
5.4.5	<i>Lekeplass.....</i>	<i>17</i>
5.4.6	<i>Annet uteoppholdsareal.....</i>	<i>17</i>
5.5	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	17
5.5.1	<i>Kjøreveg.....</i>	<i>17</i>
5.5.2	<i>Parkeringsplass.....</i>	<i>18</i>
5.5.3	<i>Gang- og sykkelveg.....</i>	<i>19</i>
5.5.4	<i>Holdeplass.....</i>	<i>19</i>
5.5.5	<i>Annen veggrunn – Grøntareal.....</i>	<i>19</i>
5.5.6	<i>Vannforsyningsnett.....</i>	<i>19</i>
5.6	Grønnstruktur.....	20
5.6.1	<i>Turdrag – T1, T2 og T3.....</i>	<i>20</i>
5.7	Landbruks-, Natur- og Friluftsmål, samt Reindrift	20
5.7.1	<i>LNFR-område for næringstiltak basert på gårdens ressursgrunnlag.....</i>	<i>20</i>
5.7.2	<i>Landbruksformål.....</i>	<i>20</i>
5.8	Bruk og vern av sjø og vassdrag	20
5.8.1	<i>Bruk og vern av sjø og vassdrag</i>	<i>20</i>
5.9	Hensynssoner.....	20
5.9.1	<i>Sikringssoner frisikt.....</i>	<i>20</i>
5.10	Juridiske linjer og punkt.....	21
5.10.1	<i>Regulert tomtegrense.....</i>	<i>21</i>
5.10.2	<i>Regulert senterlinje</i>	<i>21</i>
5.10.3	<i>Byggegrense.....</i>	<i>21</i>

5.10.4	Eiendomsgrense som skal oppheves.....	21
5.10.5	Avkjørsel.....	21
6.0	VIRKNINGER PÅ MILJØ OG SAMFUNN.....	22
6.1	Barn og unge.....	22
6.2	Folkehelse og friluftsliv.....	23
6.3	Landbruk.....	23
6.4	Naturmangfold og vassdragsvern.....	23
7.0	SAMFUNNSSIKKERHET, RISIKO OG SÅRBARHET	24
7.1	Metode	24
7.2	Uønskete hendelser – sannsynlighet, konsekvens og risiko.....	25
7.3	Vurderinger av risikoreducerende tiltak.....	28
8.0	INNSPILL.....	30
8.1	Merknader etter off. ettersyn i 2011 - planforslag for utvidelse av boligområde på Driva	30
8.2	Innspill til oppstart av planarbeid - erosjonssikring Skoremsbru - Driva.....	34

Utredninger vedr. flom- og erosjon nedstrøms Skoremsbru:

Hydraulisk analyse i forbindelse med tiltak i Driva nedstrøms Skoremsbru,
Per Ludvig Bjerke – NVE oppdragsrapport 5-2014

Erosjonssikring ved elva Driva område nord for "Skores brua"
Hoel & Sønner AS - Forprosjekt/beskrivelse av tiltak, 15/4-2012

Planforslag 1.8.2016 utarbeidet av	Plankontoret Plankart: Hilde Storli, Ragnhild Grefstad og Jostein Kongsvik Beskrivelse og bestemmelser: Ragnhild Grefstad og Jostein Kongsvik
Kontrollert av	Jan Kåre Husa og Arild Hoel, Oppdal kommune

Revisjon dato	Revisjonen gjelder
14.12.2016	<u>Iht. kommunestyrets vedtak:</u> Innsigelse fra fylkesmannen tas til følge. Det medfører at den delen av planen, i plankart og bestemmelser, som gjelder erosjonssikring i og langs Driva, er unntatt rettsvirkning (Hensynssone - båndleggingssone PBL). Rådmannen bes om å ta initiativet til en dialog med fylkesmannen knyttet til vilkåret for å få utrede virkningen på naturmangfoldet ved bygging av flomvoll og uttak av grus i elveløpet. Kommunestyret ber om å bli orientert om utfallet og vil deretter ta stilling til videre saksgang.

1.0 BAKGRUNN

Kommunestyret vedtok den 21.5.2008, sak 08/45, at det skulle settes i gang et arbeid for endring av reguleringsplan for boligområde på Driva. En del av boligområde ble klargjort tidlig på 1980-tallet.

Et reguleringsarbeid for utvidelse av boligområdet ble påbegynt i 2008. Arbeidet ble satt i bero etter at NVE under offentlig ettersyn anbefalte at det ble gjort en fagkyndig vurdering av om planlagte tiltak vil ha tilstrekkelig sikkerhet mot flom/ flomskred.

Reguleringsarbeidet for flomsikring av dyrka marka langs Drivas østside, nedstrøms Skoremsbru og nordover forbi boligområde på Driva, ble påbegynt i oktober 2013. Hensikten er å legge til rette for flom- og erosjonssikring av elevbredden og arealene innenfor å kunne reetablere dyrka marka som ble utgravd under flommen i juni 2011 (foto under).

I 2012 fikk kommunen utarbeidet et forprosjekt av Hoel & Sønner AS med beregninger av omfang og tiltak etter flomskadene på dyrka mark. Og i 2014 utarbeidet NVE en hydraulisk analyse med flomberegninger i forbindelse med utvidelsen av boligområdet. Ettersom flomproblematikken berører begge planene i tilgrensede områder fant kommunen det hensiktsmessig å slå sammen utvidelsen av boligområdet og erosjonssikringen av dyrka marka i en reguleringsplan. Pga. prioriteringer av andre kommunale planarbeider ble arbeidet med denne saken lagt på vent i mai 2014, for så å bli gjenopptatt høsten 2015.

Det meste av reguleringsarbeidet er gjennomført i to separate prosesser, en for utvidelsen av boligområdet (2008 – 2011) og en prosess for flomsikring av dyrka marka, påbegynt i 2013. Planforslaget er utarbeidet av plankontoret i samarbeidet med kommunen.



Foto tatt sentralt i planområdet mot nordøst og område som ble utvasket av flommen i 2011. Den planlagte utvidelsen av boligområde på Driva blir bak skogkanten fra midten og ut til venstre i bilde.

2.0 PLANPROSESSEN

2.1 Oppstart og medvirkning - utvidelse av boligområde på Driva

Oppstart av planarbeidet ble kunngjort i Opdalingen og Opp 12.6.2008. Brev ble sendt ut til berørte parter og myndigheter 10.6.2008 med frist for innspill 17.7.2008. Etter at planforslaget ble 1. gangs behandlet 8.8.2011 ble det lagt ut til off. ettersyn og sendt på høring. Merknadene som kommunens mottok er oppsummert og kommentert i kapittel 7.1. I en merknad fra NVE ble kommunen anbefalt at de planlagte tiltakene ble vurdert av vassdragsteknisk fagkyndig mht. sikkerhet mot flom. På bakgrunn av merknaden fra NVE ble planforslaget stilt i bero for så å bli gjenopptatt i forbindelse med planarbeidet for flomsikring av dyrka marka sørvest for boligområdet.

2.2 Oppstart og medvirkning - erosjonssikring Skoremsbru - Driva

Oppstart av planarbeidet ble kunngjort i Opdalingen og Opp i uke 40, 2013. Brev ble sendt ut til berørte parter og høringsinstanser 7.10.2013, med frist for innspill 31.10.2013. I kapittel 7.2 er det sammendrag og vurderinger av mottatte innspill.

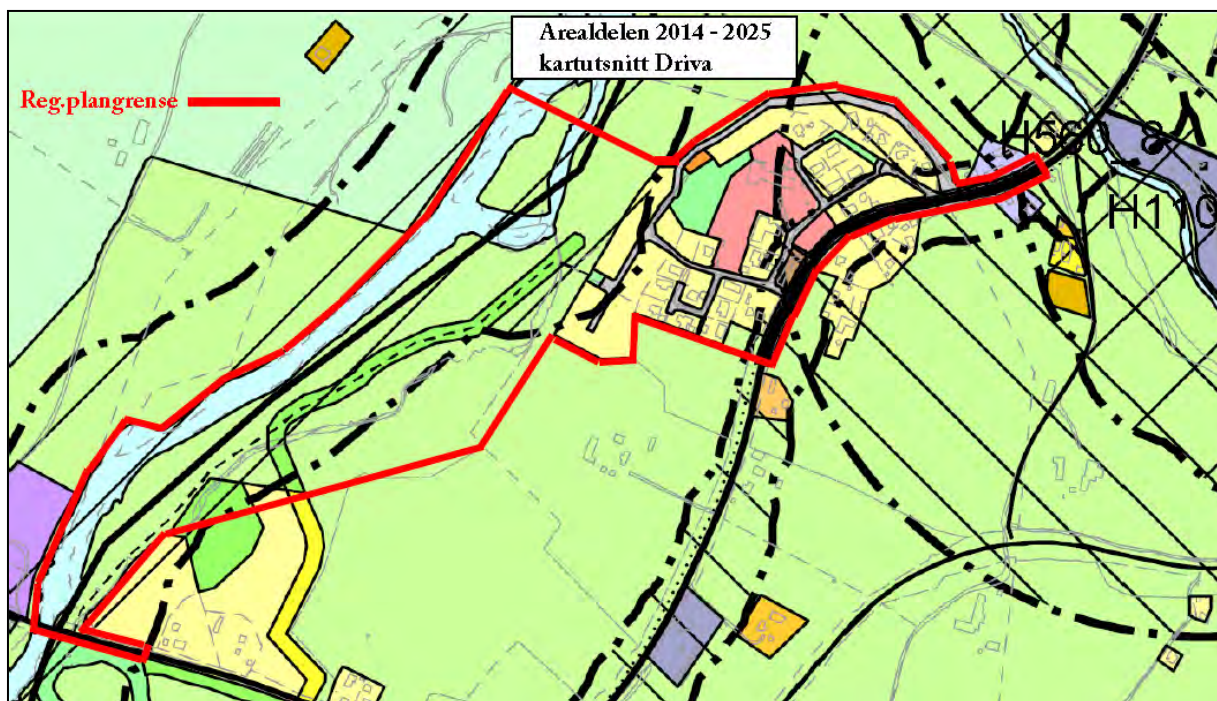


Foto fra E6 (www.google.no/maps 2010) fra den nordøstlige delen av planområde. Avkjørsel til de nye boligtomtene som er foreslått i plan er basert på utbedringer av avkjørselen (V1) midt i bilde.

3.0 FORHOLDET TIL ANDRE PLANER

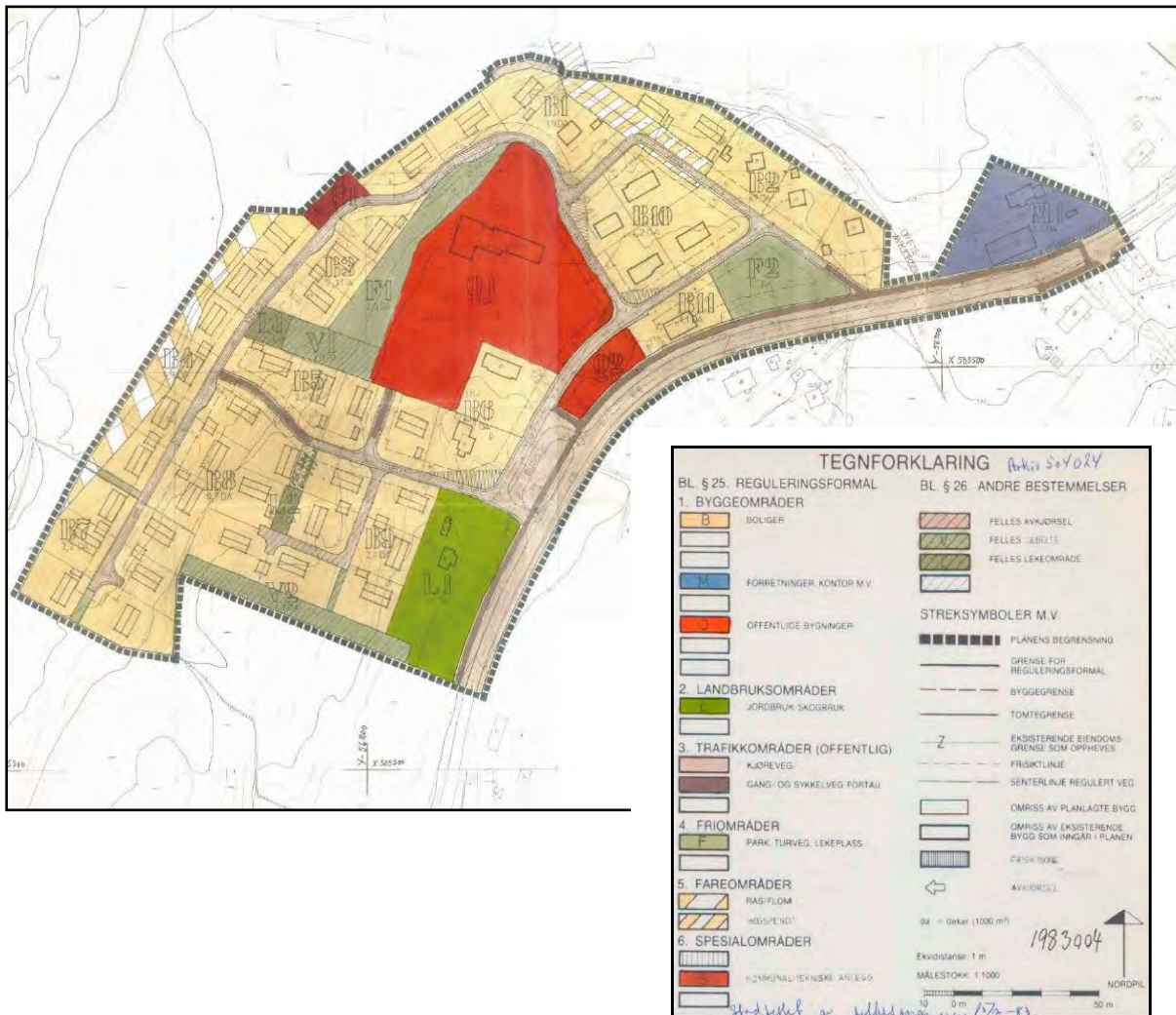
3.1 Kommuneplanens arealdel 2014 - 2025

På kartutsnittet under er planområde avgrenset med rød strek på kommuneplanens arealdel. Langs Driva er en 100 meter bred sone langs hver side avgrenset med svart stiptet strek (strek-prikk), innenfor sonen gjelder rikspolitiske retningslinjer for verna vassdrag. En mulig fremtidig E6-trase er markert med sammenhengende svart strek langs Drivas østside. Traseen som er markert med skarp grønnfarge i samme område angir et fremtidig LNF-område som i forrige kommuneplan var vist til turdrag. Ny trase for turdrag her er vist med smal svartstiplet strek. To arealer med mørk grønnfarge, et nordøst- og et sørvest i planområdet, angir også fremtidige LNF-områder. I forrige kommuneplan inngikk disse områdene i boligområdene (lys gulffarge) på Driva og ved Skoremsbru. Den nordøstlige delen av planområde er for øvrig vist til tjenesteyting: skole og barnehage (rosa), annen bebyggelse: Kommunaltekniske anlegg (brungul) og veier (grå). I tillegg ligger deler av planområdet i nordøst innenfor støysonen langs E6 og langs nedslagsfeltet for Smegard vannverk.



3.2 Gjeldende reguleringsplan

I området mellom Skoremsbru og boligområde på Driva er det ingen gjeldende reguleringsplaner. Under er det et kartutsnitt som viser reguleringsplan for Driva boligfelt, vedtatt i 1982. Planen la til rette for nye boligtomter, eksisterende skolebygg, forretning og busslomme. Et eksisterende gårdsbruk ble regulert til landbruk, og det ble også avsatt nødvendige friarealer innenfor planområdet. I denne planen ble det regulert inn 47 boligtomter. Den østligste delen av denne planen ble opphevet og erstattet av reguleringsplan E6 Driva - Hevle, gang- og sykkelvei, vedtatt av kommunen i 2015.



3.3 Forprosjekt erosjonssikring

I 2012 fikk kommunen utarbeidet et forprosjekt for erosjonssikring av område som ble utvasket av flommen nord for Skoremsbru i 2011. Dette med sikte på å kunne reetablere dyrka marka her. I rapporten fra Hoel & Sønner AS er det forslått tiltak basert på oppmålinger i felt. Bl.a. er beregnet at 15 889 m² av dyrka mark, ut fra en tykkelse på mellom 0,3 og 0,5 meter, ble erodert bort. Rapporten gir et grunnlag for videre prosjektering av tiltak i tråd med plan.

4.0 PLANOMRÅDET

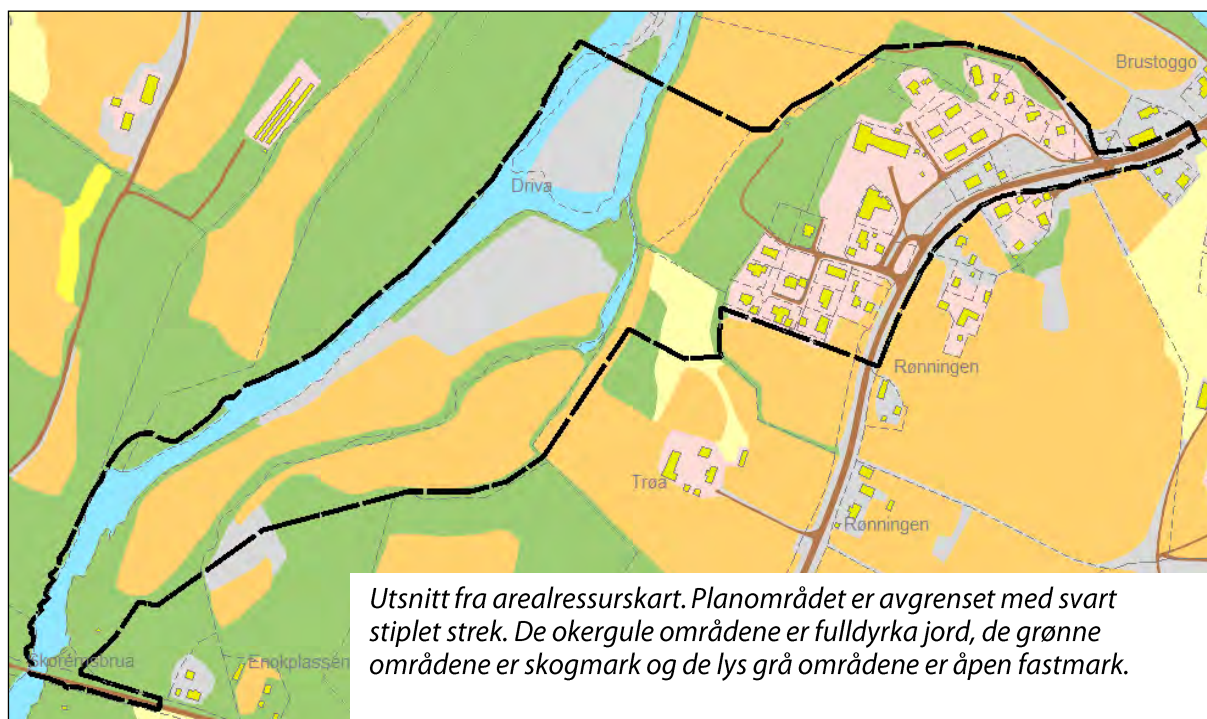
4.1 Beliggenhet og avgrensning

Planområdet ligger ca. 8 km sør for Oppdal sentrum og omfatter ca. 230 dekar mellom E6 og elva Driva. Boligområde på Driva er avgrenset av nye veg- og tomtearealer i nord og vest. I nordøst er plangrensen tilpasset *reguleringsplan for E6 Driva – Hevle, gang- og sykkelveg*, som ble vedtatt i 2015. Den sørligste delen av planområdet inkluderer ca. 135 m av fv520, tom. Skoremsbru i sørvest. I vest- og nordvest, mellom Skoremsbru og Driva, omfattes ca. 850 m av Driva. Planområdet omfatter ca. 80 dekar dyrka marka langs Drivas østside, inkl. de ca. 16 dekar som ble utvasket av flommen i 2011. Planområdet ligger ca. mellom høydekote 510- og 540 moh.

4.2 Eiendomsforhold, landbruk, skog og landskap

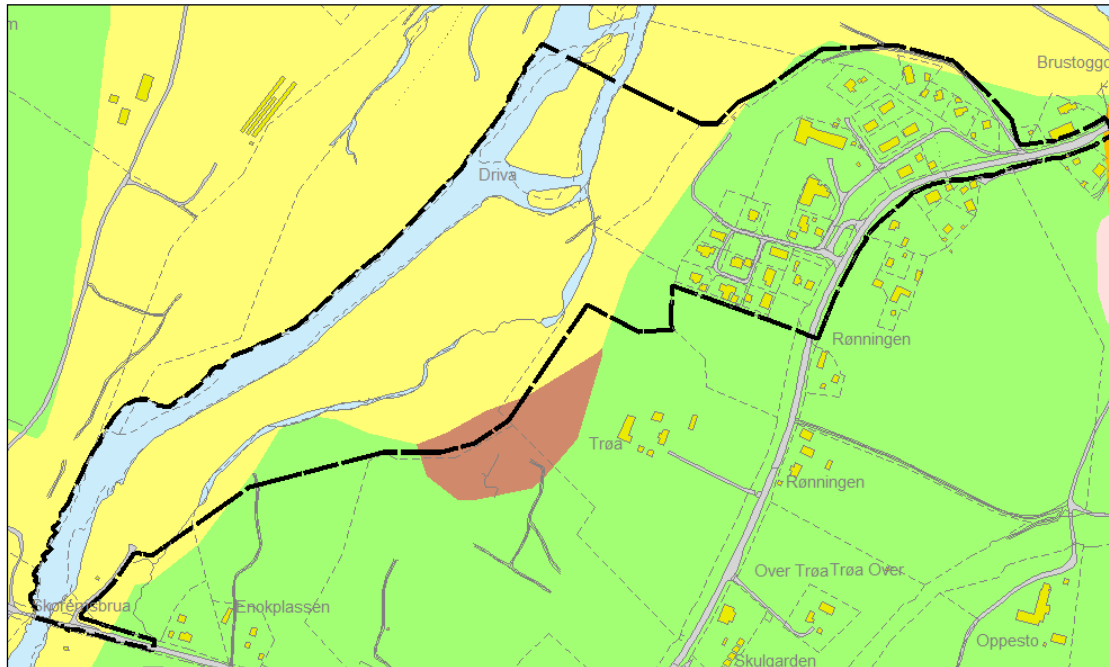
Boligområde på Driva utgår fra gnr/bnr 52/24. Den foreslåtte utvidelsen omfatter en driftsvei og kantsone mot dyrka marka på gnr/bnr. 50/2 i nord, et skogområde på gnr/bnr 52/24 og -53/1 i vest, og dyrka mark og innmarksbeite på gnr/bnr 53/1 i sør. Mens området i nord og vest, inkludert den foreslåtte utvidelsen, består av skog og dyrka mark. Boligområdet utgjør den høyest beliggende delen av planområdet, opp til ca 540 moh.

I resten av planområdet, sørvestover til Skoremsbru, inngår i følgende landbrukseiendommer, gnr/bnr: 51/1, 53/1, 54/1, 54/7 og 55/3. Utsnittet fra gårdskart (skogoglandskap.no) under viser at meste av denne delen er fulldyrka. Dyrka marka er delt av et gammelt elveleie/ flomvannløp med lauvskog langs kantene. Området i sør, mellom fylkesveien og dyrka marka, er bevokst med furu og bjørk. Området vist som annet markslag langs østsiden av elva er området hvor jorddekke og finmasser ble utvasket av flommen i 2011.



4.3 Grunnforhold

Løsmassekartet (www.ngu.no) under viser at boligområde på Driva ligger på tykke morenemasser (grønn farge), mens deler av utvidelsen av boligområde og resten av planområdet i hovedsak består av elevavsetninger (gul farge). Det brune feltet angir et område med torv/myr.



4.4 Bebyggelse, anlegg og annen arealbruk

I boligområde på Driva på vestsiden av E6 er det 23 boligeiendommer og Drivdalen skole og barnehage. I tillegg kommer tilhørende veger og parkeringsplasser, en busslomme og tre 3 friområder. Tilliggende strekning av E6 er inkludert i planområdet. På vestsiden av boligområde ligger avløpsanlegget for bebyggelsen her.

Deler av Loe og Rise vatningslag sitt vannledningsnett er nedgravd i dyrka marka i planområdet. En vannledning krysser elva ca 200 meter nord for Skoremsbru. Ca 260 m nordøst for der vannledningen krysser elva, ligger en kum hvorfra en ledning går nordøstover og en ledning er går sørøstover. Deler av vannledningen ble blottlagt under flommen i 2011.

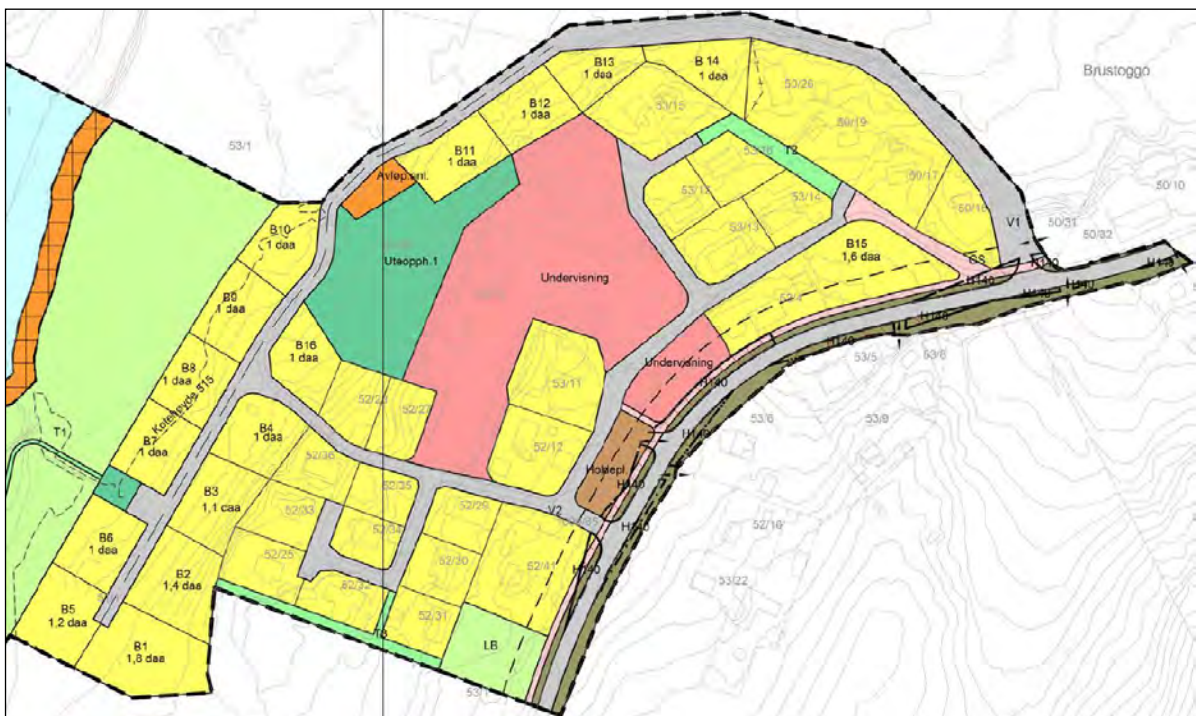
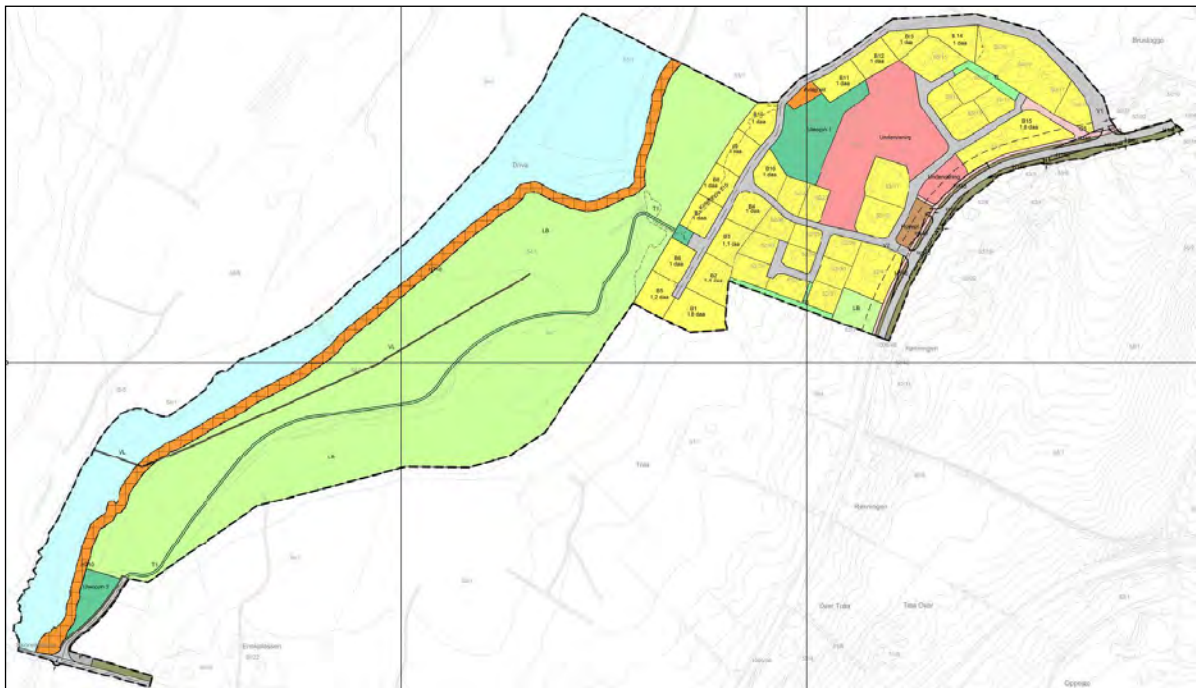
Like øst for Skoremsbru er det en avkjørsel fra fylkesveien og nordover inn i planområdet. Dette er en landbruksvei som går ca 100 meter og fram til dyrka marka. På elvebredden like nord for Skoremsbru står det to gapahuker til bruk for allmennheten. Området rett nord for broa er populært til fiske og bading.

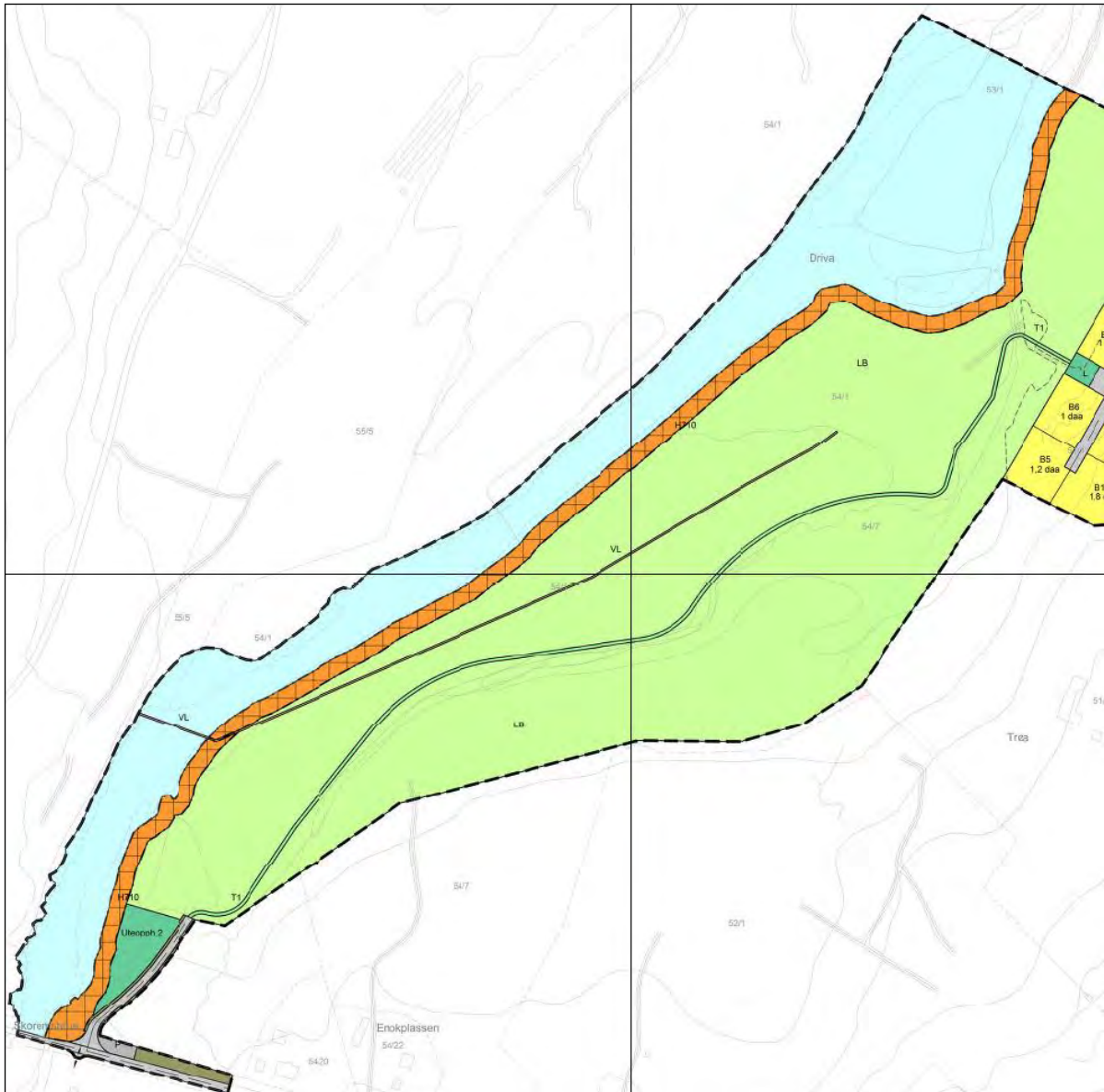
Område langs det gamle elveleie/flomløpet benyttes til ferdsel mellom boligområde på Driva og Skoremsbru. Bl.a. i forbindelse med bruk av lysløypa som ligger sør før fv520 (Tverrlina). Ca. 135 meter av fv520 inngår i den sørvestlige delen av planområdet. Driva er et vernet vassdrag og et nasjonalt laksevassdrag. Nærmere informasjon om dette er gitt under kapittel 6.4 side 22 og kapittel 7.3 side 28.

5.0 PLANFORSLAGET










5.1 Plankart

Et bilde av plankartet er vist rett under, samt delt på to bilder, nederst på siden og på neste side. Tegnforklaring er vist på side 12. Bestemmelsene er under kapittel 5.2, på side 13 og 14. I fra kapittel 5.3 t.o.m. kapittel 5.10 er det redegjort for de ulike arealforemålene og hensynssonene i planforslaget.











Tegnforklaring

	Grense for arealformål
	Plangrense
	Regulert tomtengrense
	Byggegrense
	Frisklinje
	Regulert senterlinje
	Eiendomsgrense som skal oppheves
	RegulerHøyde
	Avkjørsel

nr. 1 - BEBYGGELSE OG ANLEGG

	Boligbebyggelse
	Undervisning
	Avløpsanlegg
	Flomvoll - (Midlertidig unntatt rettsvirkning, se båndleggingssone)
	Lekeplass
	Annet uteoppholdsareal

nr. 2 – SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

	Kjøreveg
	Gang-/sykkelveg
	Annen veggrunn - grøntareal
	Holdeplass
	Parkeringsplasser
	Vannforsyningsnett

nr. 3 – GRØNNSTRUKTUR

	Turdrag
---	---------

nr. 5 – LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT

	Landbruk sformål
---	------------------


nr. 6 – BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
---	---

SIKRINGSONE

	Friskt
---	--------

BÅNDEGGINGSSONE

	Båndlegging for regulering etter PBL
---	--------------------------------------

5.2 Bestemmelser

UTARBEIDELSE OG SAKSBEH. - PBL KAPITTEL 12.	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Kunngjøring av planarbeid for utvidelse av boligområde på Driva		12.8.2008	SG
Vedtak om offentlig ettersyn og høring – Utvidelse av boligområde på Driva, Bygningsrådet	11/112	8.8.2011	JAHU
Til offentlig ettersyn og høring i perioden: 12.9 – 11.11.2011			JAHU
Kunngjøring av planarbeid for erosjonssikring Skoremsbru - Driva		23.3.2012	JK
Planforslag for boligområde på Driva og erosjonssikring Skoremsbru - Driva		1.8.2016	HS, JK
Vedtak om offentlig ettersyn og høring, Bygningsrådet	16/83	29.8.2016	JAHU
Til offentlig ettersyn og høring i perioden fram til 24.10.2016			
2. gangs behandling i Bygningsrådet	16/120	12.12.2016	JAHU
Kommunestyrets behandling	16/147	14.12.2016	JAHU
Kunngjøring av vedtatt plan		9.1.2017	JAHU/JK

1. Felles bestemmelser

- 1.1 Alle inngrep skal planlegges og utføres slik at skadevirkningene blir så små som mulig. Eventuelle overskuddsmasser etter inngrep henlegges på steder der de ikke virker skjemmende. Trasèer for vann, avløp og kabler som ikke kan legges langs veger skal reetableres med stedegen vegetasjon. Utbygger har ansvar for å sette i stand og så til etter hvert som utbygginga blir ferdig. Skjemmende lagring på utomhusområder tillates ikke.
- 1.2 Felles anlegg for vann, avløp, strøm og el./tele tillates anlagt i tråd med vann- og avløpsplan for planområdet. Etter nedgraving skal arealene settes i stand i tråd med hva de er regulert til. Luftspenn tillates ikke.
- 1.3 Aktsomhetsplikt kulturminner.
Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Sør-Trøndelag fylkeskommune omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

2.0 Områder til boligbebyggelse

- 2.1 Boligbebyggelsen skal utformes slik at stedet framstår med et godt, enhetlig preg når det gjelder volumer, materialbruk og farger. Garasjer og uthus skal tilpasses hovedhuset når det gjelder form, materialbruk og farge.
- 2.2 Maks tillatt % BYA = 30 % (Alle bygninger, konstruksjoner over bakken, åpent overbygget areal og biloppstillingsplasser inngår i bergningen av bebyggt areal på tomte). Max gesimshøyde er 3,5 m for garasjer og uthus.
- 2.3 På tomtene B5- B10 tillates ikke kjeller. Laveste kotenivå for bebyggelse er 515 moh. Arealer som ligger lavere kan tillates oppfylt til kote 515 for bebyggelse. Fyllingen må være sikret mot utvasking ved flom.

3. Øvrige områder til bebyggelse og anlegg

3.1 Undervisning – Drivdalen skole og barnehage

Universell utforming skal vektlegges ved utforming av bygninger og opparbeidelse av utearealer.

3.2 Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg - Flomvoll (unntatt rettsvirkning)

I område kan det anlegges flomvoll for å hindre utvasking av løsmasser. Det skal legges til rette for allmenn ferdsel langs elvebredden. Så langt det lar seg gjøre kan området benyttes til landbruksformål.

3.3 Lekeplass - L

Området skal opparbeides og tilrettelegges i tråd med formålet, samtidig med utbygging av boligområdet for øvrig. Lekeapparater og installasjoner skal være i tråd med gjeldende regelverk. Det skal settes av en 2 meter bred passasje for atkomst mellom kjøreveien og turdraget (T1).

3.4 Annet uteoppholdsareal 1 og 2:

Områdene kan opparbeides med gapahuk, grillplass og lignende.

Ved opparbeiding av område 1, vest for skolen, skal det tas hensyn til tilgrensende boligtomter.

4. Områder for grønnstruktur

Turdrag T1, T2 og T3

Traseene skal holde åpne for allmenn ferdsel.

5. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Bestemmelsen gjelder ikke fv520 og E6.

Kjøreveiene skal ha en bredde på minimum 4,5 meter, maks. 6 meter, inkl. grøfter og vegskuldre. Ledningsnett for vann, avløp og el./tele kan graves ned langs sidene av kjøreveiene.

Ved prosjektering og anlegging av V1 må det tas hensyn til følgende:

- Ledningen fra det kommunale avløpsanlegget som krysser veitraseen
- At en del av veitraseen ved boligtomt B10 ligger under beregnet nivå for 200-års flom.

6. Område for vern og bruk av vassdrag (unntatt rettsvirkning)

For å hindre at flomvollen ødelegges av flom kan elveør tas ut eller flyttes i vassdraget.

Uttak og flytting av elveør kan skje etter tillatelse fra kommunen, etter samråd med Fylkesmann og NVE. Masseuttak skal hensynta de verdiene som vassdragsvernet og nasjonalt laksevassdrag representerer.

7. Hensynssoner

7.1 Sikringssoner - Frisikt

Frisiktsonene skal ha fri sikt over 0,5 m langs aktuelle veistrekninger. Vegetasjon i frisiktsonen skal holdes lavere enn dette og hensetting av kjøretøy, lagring med mer tillates ikke. Stolper og enkeltstående trær kan stå i frisiktsonen såfremt trekroneer ikke hindrer sikten.

7.2 Båndleggingszone - regulering etter plan- og bygningsloven

Området er midlertidig båndlagt inntil det foreligger et vedtak om arealbruken etter plan- og bygningsloven. Båndleggingen omfatter ikke eksisterende bruk til LNFR-formål.

5.3 Arealoppgave

Under er det vist en oversikt over arealbruken til hvert reguleringsformål og hensynssoner. Reguleringsformål og hensynssoner er gitt i henhold til vedlegg til kart- og planforskriften. Arealformålene hvor eierform ikke er oppgitt har "Annen eierform".

Kode	Reguleringsformål	Areal
1110	Boligbebyggelse	44 196 m ²
1162	Undervisning (offentlig)	11 479 m ²
1542	Avløpsanlegg (offentlig)	444 m ²
1590	Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg – Flomvoll (Unntatt rettsvirkning)	9 639 m ²
1610	Lekeplass	257 m ²
1690	Annet uteoppholdsareal	5 892 m ²
2011	Kjøreveg – E6 og Fv520 (offentlig)	3 490 m ²
2011	Kjøreveg – Annen eierform	11 531 m ²
2015	Gang- og sykkelveg (offentlig)	1 656 m ²
2019	Annen veggrunn – grøntareal offentlig	3 553 m ²
2019	Annen veggrunn – grøntareal Annen eierform	286 m ²
2025	Holdeplass (offentlig)	860 m ²
2082	Parkeringsplass (offentlig)	188 m ²
2141	Vannforsyningsnett	480 m ²
3030	Turdrag	2 646 m ²
3040	Friområde	2 408 m ²
5110	Landbruksformål	90 305 m ²
6001	Bruk og vern av sjø og vassdrag	42 793 m ²
	Totalt areal	229 695 m²

Kode	Hensynssoner	Areal
140	Sikringssoner – Frisikt E6	1 676 m ²
710	Båndlegging for regulering etter plan- og bygningsloven	9 639 m ²

5.4 Bebyggelse og anlegg

5.4.1 Boligbebyggelse

Reguleringsendringen i boligfeltet omhandler ny tomtedeling og adkomst for 15 nye boligtomter. I tillegg inngår tidligere regulerte og klargjorte/bebygde tomter. Utnyttingsgraden for hver tomt foreslås satt til 30 % - BYA. Det tillates ikke kjeller for tomtene vest for veg (B5 – B10) pga. manglende fall til hovedavløpsledning. Laveste nivå for bebyggelse er satt til kote 515 moh. etter anbefaling fra NVE. Dette innfrir kravene til flomsikkerhet iht. byggteknisk forskrift, § 7-2. Dette berører tomtene B7, B8, B9 og B10. Det er gitt en bestemmelse om at de deler av disse tomtene som skal bebygges kan fylles opp til kotenivå 515 moh.

5.4.2 Undervisning

Området til Drivdalen skole og barnehage er vist til undervisningsformål. Område ved skolen fungerer også som kvartalslekeplass for boligområde.

5.4.3 Avløpsanlegg

Området omfatter kommunens eksisterende renseanlegg på vestsiden av boligområde. Avløp fra bebyggelse i planområdet skal være påkoblet dette anlegget.

5.4.4 Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg - Flomvoll (Unntatt rettsvirkning iht. kommunestyrets vedtak 14.12.16 - jf. Båndleggingssone punkt. 5.9.2)

Langs Drivas østside er det på hele strekningen i planområde avsatt en 10 meter bred sone for anlegging av en flomvoll. Sonen omfatter snaut 10 dekar. Flomvullen skal gi mulighet til reetablering av dyrka marka som ble utvasket av flom i 2011, og sikre at dyrka marka ikke blir utvasket av nye flommer. Ved anleggingen av flomvullen skal det legges til rette for ferdsel langs elvebredden. Så langt det lar seg gjøre skal arealet kunne benyttes til landbruksformål, for eks. som driftsvei eller til oppdyrking. Lengst sør er sonen bredere slik at flomvullen skal kunne forankres inn mot kanten av landbruksveien (foto under). I henhold til NVE sine anbefalinger skal den øvre delen av flomvullen forankres på nivå med kote 522 moh., i område vist på ortofotoet under.

Ortofoto fra området ved Skoremsbru hvor kote 520- og 525 moh. er markert. NVE har anbefalt at flomvullen bør forankres på nivå med kote 522 moh., i dette område. Grensene mellom arealformål og senterlinje vei fremgår også på bilde.



5.4.5 Lekeplass

Mellom boligtomtene B6 og B7 sørvest i boligområde er det vist et areal på 257 m² til nærlekeplass. I planbestemmelsene er det satt krav om en fri passasje for atkomst i fra kjøreveien og ned til turdraget som går langs det gamle elevløpet fram til skiløypa og rekreasjonsområdet med badeplassen ved Skoremsbru.

5.4.6 Annet uteoppholdsareal

Det er avsatt 2 arealer til dette formålet. Et areal på ca 4,5 daa rett vest for skolen og et areal på ca. ca. 1,5 daa på østsiden av elva, helt sør i planområdet.

Begge disse områdene benyttes til lek og uteaktiviteter av skolen, barnehagen og beboerne i område. Gjennom barnetråkkregistreringer på skolen og i barnehagen ble område vest for skolen kartlagt som et viktig område for aktiviteter i sommerhalvåret, samt som atkomst til turområder. I tillegg til lekeplass og aktivitetsområde for barn og unge. Uteoppholdsarealet sør i planområdet benyttes først og fremst i forbindelse med bading og fiskeing i kulpen nord for Skoremsbru. For begge uteoppholdsarealene er gitt en bestemmelse om at de kan opparbeides med grillplasser, gapahuker og andre tiltak som fremmer allmennhetens bruk av område.

5.5 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

5.5.1 Kjøreveg

Den eksisterende veien (V2) som går til gjennom boligområde er bratt for å gi en tilfredsstillende atkomst til de nye boligene som er foreslått i den vestre/nedre deler av planområdet. Derfor foreslås det at den eksisterende veien (V1) nord i planområdet, forlenges med ca 630 meter for å gi atkomst til de nye boligtomtene. De første ca. 270 m av denne veistrekningen følger eksisterende avkjørsel fra E6 til 3 boliger, og videre en landbruksvei til gnr/bnr. 50/2, nord for planområde. Det er avsatt mye bredde til veiareal fordi det er behov for å prosjektere denne veistrekningen før en kan si nøyaktig hvordan veiføringen her blir. Det blir også nødvendig å stramme opp avkjørselen og redusere hellingen rett etter avkjørsel fra E6. Terreng- og stigningsforholdene på veistrekningene V1 og V2 er vist på lengdeprofiler på neste side.

Avkjørsel til V1 fra E6 er utformet som kryss etter krav i Statens vegvesen håndbok 017 Veg og gateutforming da den gir atkomst til flere enn 10 boligenheter. Dette innebærer at V1 er gitt en standardisert utforming de nærmest 20 m før E6 med et kryss som er vinkelrett på E6 og stigning mindre enn 3 %. Videre vestover/nedover er vegen lagt med 10 % fall til den når ned til flata nord for gnr/bnr 50/26. For å få til det må det fylles opp til 2 m.

Veitraseen for V1 krysser traseen for ledningen fra det kommunale avløpsanlegget. Like ved boligtomt B10 ligger en liten del av veitraseen for V1 under beregnet nivå for 200-årsflom. Begge disse forholdene må tas i betraktning når veien skal prosjekteres og anlegges.

V2 er eksisterende atkomstveg til boliger i de øvre og søndre delene av boligområdet. Regulert bredde på vegen er utvidet fra 5 m til 8 m. Vegen er nokså bratt i den vestre delen med gjennomsnittlig stigning på 12,5 % i den nederste delen. Det er ikke planlagt nye tiltak på V2. Øvrige avkjørsler er vist med avkjørselspiler. Avkjørsler til gnr/bnr. 50/32 (tidligere 50/10) og 50/31 er vist fra V1.

I nordøst grenser planområde mot *reguleringsplan for E6 Driva – Hevle, gang- og sykkelveg*, vedtatt i 2015. Lengst sør i planområdet er ca. 135 m av Fv520, inkl. Skoremsbru, tatt med i planområdet. En eksisterende avkjørsel til området rett sør for planområdet er vist på plankartet. På motsatt side av fylkesveien er avkjørselen med driftsveien, drøyt 100 m, til dyrka marka vist.

5.5.2 Parkeringsplass

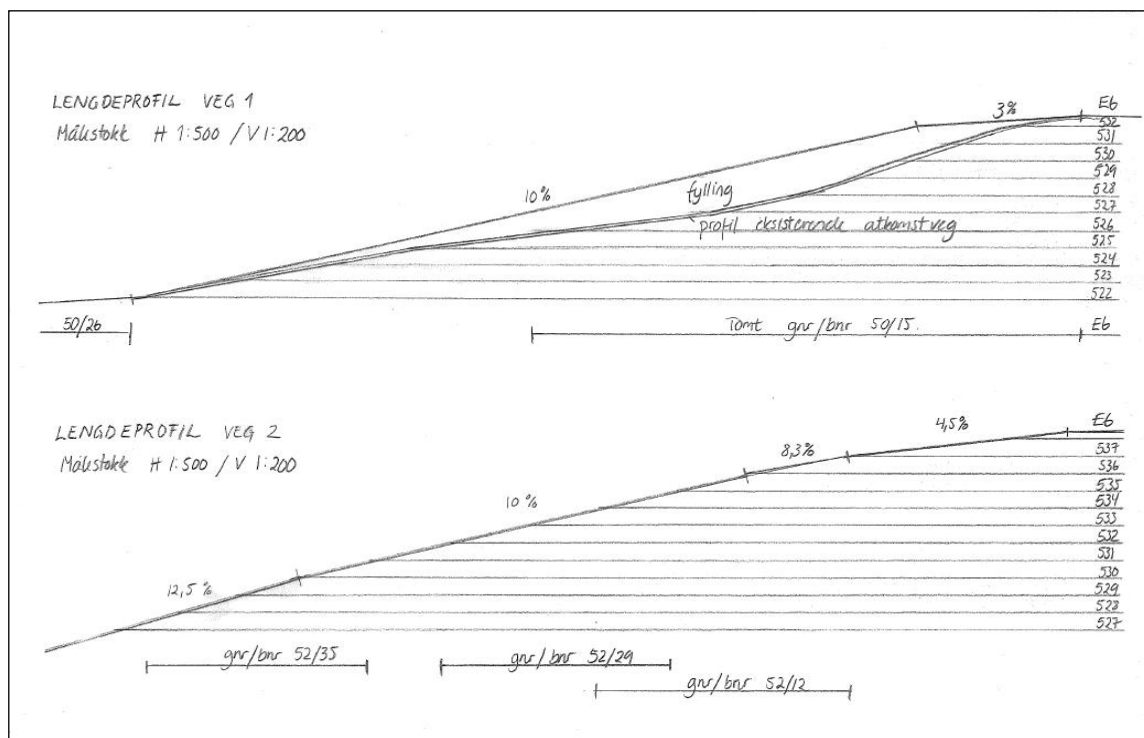
Området på østsiden av avkjørselen fra Fv520 til dyrka marka sør i planområdet ser ut til å bli brukt som parkeringsplass. Areal er vist med parkeringsplass som formål, hvor det er plass til minst 8 personbiler.

Foto av området som er vist til parkeringsplass, rett ved avkjørselen fra fv520 til dyrka marka nordøst for Skoremsbru.



Lengdeprofiler under av de bratteste strekningene av vegene V1 og V2 i boligområde.

Lengdeprofilen av V1 omfatter en strekning på ca. 170 m i fra E6 og forbi boligeiendom 50/26, i tillegg til eksisterende profil er det vist en profil med oppfylling for å få en jevn stigning, ca. 10 %. Lengdeprofilen av V2 viser at den bratteste strekningen er på 12,5 %. Forlengelsen av V1 fram til alle de nye tomtene, samt utjevning av den første strekningen etter avkjørsel fra E6, gjør at atkomstforholdene skal bli tilfredsstillende.



5.5.3 Gang- og sykkelveg

Eksisterende gang-/sykkelveg på nord/vestsiden av E6 inngår i reguleringsplanen. I tillegg er det foreslått at deler av regulert veg inn mot boligfeltet endrer formål til gang-/sykkelveg.

5.5.4 Holdeplass

Eksisterende bussholdeplass videreføres slik den er regulert og opparbeidet.

5.5.5 Annen veggrunn – Grøntareal

Arealene langs E6, inn mot eiendomsgrense i øst, og mot gang- og sykkelvei i vest er vist som annen veggrunn – grøntareal. Arealene omfatter grøntrabatt med gatelys og rekkverk langs deler av strekningen.

5.5.6 Vannforsyningsnett

Deler av Rise og Loe vatningslag sitt vannledningsnett går gjennom planområdet. Vatningslaget har 99 godkjente brannhydranter spredd utover grendene Loe og Rise, samt ved det kommunale byggefeltet. Vår og sommer blir vatnet brukt til vatning på omlag 1900 daa landbruksjord. Det er vannkilde til 14 gardsbruk og ca 15 eneboliger. Forebygning av elvebredden for å motvirke erosjon vil også bidra til at vannledningen blir liggende på stabil grunn.

5.6 Grønnstruktur

5.6.1 Turdrag – T1, T2 og T3

Mellom boligeiendommene nord i planområde er det en ubebygd korridor, opptil 9 meter bred. Denne er vist som turdrag T1 og gir en sammenhengende atkomst mellom vegene i begge ender. Dette gir mulighet for enkel atkomst/snarvei i fra boligtomtene her og til skolen, barnehagen og uteoppholdsareal i vest, og til gang- og sykkelveien i øst. I fra lekeplassen sørvest i boligområde er det vist en trase for turdrag (T2) som går til Skoremsbru. Denne gir enkel tilgang til lysløypa sør for Fv520 og til friluftsområde nord for Skoremsbru. I traseen skal det ikke gjøres tiltak som hinder allmenn ferdsel til fots eller på ski. Traseen er vist med 2 meters bredde og følger langs kanten av det gamle elveløpet fram til enden av driftsveien for dyrka marka på 54/1. Inntil boligområdet i sør er det en 5 meter bred korridor ut mot dyrka marka som er vist som turdrag – T3. I tillegg omfattes en 3 meter bred korridor inn til veggen (V2). Dette gir mulighet til ferdsel ut i fra boligområdet og ut til og langs kantsonen av dyrka marka i sør.

5.7 Landbruks-, Natur- og Friluftsmål, samt Reindrift

5.7.1 LNFR-område for næringstiltak basert på gårdens ressursgrunnlag

Et område på ca. 2,4 dekar i strandsonen rett nordøst for Skoremsbru er vist til dette formålet. Dette er et område som skal fylle flere bruksformål. Kulpen i elva like ved er en populær badeplass og fiskeplass. I dette område står det også 2 gapahuker.

5.7.2 Landbruksformål

Landbruksarealene i planområdet omfatter ca. 88,4. Dette omfatter i hovedsak dyrka mark, noen kantsoner med skog i sør og langs det gamle elveløpet, samt arealet som er utvasket av flom. Landbruksarealene i planområdet er fordelt på følgende eiendommer og areal:

Gnr/bnr	51/1	53/1	54/1	54/7
Dekar ca.	4,2	10,9	42,8	31,9

Målet med flom- og erosjonssikring her er å legge til rette for at dyrka mark som ble utvasket under flommen i 2011 kan reetableres og sikres for fremtidig drift. Innenfor området kan det gjennomføres tiltak for å stabilisere elevbredden og forebygge erosjon med utvasking av masser. Tiltakene må hensynta områdene nedstrøms planområde, og de verdiene som vassdragsvernet og nasjonalt laksevassdrag representerer.

5.8 Bruk og vern av sjø og vassdrag

5.8.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag (unntatt rettsvirkning)

Strekning av Driva som inngår i planområdet, snaut 900 meter, er vist med arealformålet *Bruk og vern av sjø og vassdrag*. For å bevare flomverket som skal etableres elvebredden (punkt 5.3.4) foreslås det at kommunen etter samråd med Fylkesmannen og NVE, kan gi tillatelser til at elvøer kan tas ut eller flyttes innenfor nærmere angitte volum og arealer.

5.9 Hensynssoner

5.9.1 Sikringssoner frisikt

Det vist frisiktsoner ut fra avkjørslene som ligger langs E6, dette i henhold til vegnormalene (*Håndbok N-100, Veg- og gateutforming*). Vegetasjon i frisiktsonen skal holdes lavere enn 50 cm og hensetting av kjøretøy, lagring med mer tillates ikke.

5.9.2 Båndleggingszone for regulering etter plan- og bygningsloven

Dette er en oppfølging av kommunestyrets vedtak den 14.12.16. Båndleggingen gjelder for bruken av området til annen særskilt angitt bebyggelse - flomvoll, inntil innsigelsen fra fylkesmannen er løst og det foreligger et nytt vedtak etter plan- og bygningsloven. Området kan fortsatt brukes til LNFR-formål slik det har vært benyttet fram til i dag.

5.10 Juridiske linjer og punkt

5.10.1 Regulert tomtegrense

Eksisterende grenser mellom boligeiendommene i område er vist med *regulert tome grense*. Det samme gjelder grensene mellom de nye boligtomtene som er foreslått.

Nord i boligområdet, mellom boligeiendommene 50/17, 50/19, 50/26 og veien V1 er et "restareal" vist til boligformål. Dette skyldes at avkjørsel med vei inn til 50/19 og 50/26 går over dette arealet, som ikke har noen anvendelse til annen bruk. Det samme gjelder to mindre arealer mellom 50/15 og V1.

5.10.2 Regulert senterlinje

På kjøreveiene er det vist regulert senterlinje langs vegmidt, unntatt langs den første strekningen av V1 etter avkjørsel fra E6. Dette skyldes at en ikke bør fastlegge veiføringen nøyaktig på denne strekningen før den er prosjektert.

5.10.3 Byggegrense

Over områdene for bebyggelse i boligområde er det vist 15 meters byggegrense ut fra E6.

5.10.4 Eiendomsgrense som skal oppheves

Ingrid Lien, eier av boligeiendom 50/26 nord i planområde, kom med et innspill 1.11.2011 til oppstart av planarbeidet. Her ber Lien om at et areal på ca. 140 m² i fra 50/2 skal tilføyes hennes boligeiendom, dette i henhold til en avtale hun har med Inger Charite Lien som eier 50/2. På plankartet er det lagt til rette for at en slik grenseendring kan gjennomføres.

5.10.5 Avkjørsel

De avkjørslene som ikke er vist med areal for kjørevei er markert med symbol for *juridisk punkt – avkjørsel (tosidig pil)*.

6.0 VIRKNINGER PÅ MILJØ OG SAMFUNN

6.1 Barn og unge

Det er gjennomført barnetråkkregistrering i Oppdal i forbindelse med revisjonen av kommuneplanen. Her har alle barnehager og skoler fått anledning til å tegne inn på kart de områdene som brukes for skoleaktiviteter, fritidsaktiviteter (sommer/vinter) og stier.

Det ble brukt følgende fargekoder i barnetråkkregistreringen:

- Grønn: Områder som brukes til sommeraktiviteter
- Lyseblå: Områder som brukes til vinteraktiviteter
- Gul strek: Veger og stier som brukes til/fra turområder
- Rød strek: Farlige veg, stier eller områder



Flyfoto for området der barna har tegnet inn viktige stier og lekeområder.

Det er tatt hensyn til barnetråkkregistreringen ved at arealet vest for skolen, som barna benytter til lekeareal om sommeren, er vist til friområde. Det er også regulert inn grøntkorridorer/lekeplass som sikrer lekeareal for de minste i nærheten av boligene sørvest i feltet, og samtidig sikrer atkomsten til turområdene i vest. Det er satt en bestemmelse om opparbeiding som er i tråd med kravene i kommuneplanens arealdel. Andre viktige hensyn til barn og unge fremgår av de to neste punktene (6.2 og 6.3). Planforslaget ansees ikke å innebære noen vesentlige negative konsekvenser for barn og unge. Sikring av en trygg ferdselsvei mellom boligområde på Driva og lysløypa/Skoremsbru vil komme barn og unge til nytte. Det samme gjelder avsetning av arealer til bade- og rekreasjonsområde ved Skoremsbru.

6.2 Folkehelse og friluftsliv

I område avsatt til annet uteoppholdsareal vest for skolen er det i planbestemmelsene også gitt mulighet til opparbeiding til felles uterom og sosial møteplass for alle aldersgrupper. Turdraget mellom boligområde på Driva og Skoremsbru gir en sikker og god tilgang til bade- og rekreasjonsområde ved Skoremsbru og lysløypa, sør for planområdet. Det er foreslått en parkeringsplass ved Fv520 på østsiden av Skoremsbru med tanke på brukere av skiløypa og bade-/rekreasjonsområdet ved elva.

6.3 Landbruk

Planforslaget legger til rette for sikring av arealer mot erosjon langs den østlige elevbredden nordøst for Skoremsbru. Dette vil gi mulighet til reetablering av dyrka marka som ble utvasket av flommen i 2011. I tillegg vil det bidra til at vannledningen til Rise og Loe vatningslag ligger på stabile masser slik at ledningsbrudd og annen skade kan unngås.

6.4 Naturmangfold og vassdragsvern

På kartene i Naturbasen (www.dirnat.no) eller i www.artsdatabanken.no er det ikke angitt noen registreringer av spesielle verdier/ interesser i eller nær planområdet. Driva er et nasjonalt laksevassdrag og et vernet vassdrag.

Om nasjonale laksevassdrag, (utdrag fra miljødirektoratet.no):

I nasjonale laksevassdrag skal faktorer som truer laksen skal identifiseres og fjernes. Der dette ikke er mulig, skal trusselfaktorenes virkning på laksebestandenes produksjon, størrelse og sammensetning motvirkes eller oppheves gjennom tiltak. Ved inngrep og andre påvirkninger er utgangspunktet at den som forvolder skade på ressursen skal gjenopprette eller kompensere for skaden.

Grunnlag for vern av Drivavassdraget (utdrag fra nve.no):

Anbefalt type- og delvis referanse vassdrag. Breer, elver og vann er viktige deler av et variert landskap med store områder i høyfjellet. Stort naturmangfold knyttet til elveløpsform, geomorfologi, vannfauna, landfauna og botanikk. Friluftsliv og forskningsaktivitet er viktig bruk.

I planbestemmelsene, pkt. 6, er det forutsatt at verdiene som vassdragsvernet og nasjonalt laksevassdrag representerer skal hensyntas i kommunens tillatelser til masseuttak. Slike tillatelser skal gis i samråd med Fylkesmannen og NVE.

Kunnskapsgrunnlaget anses som godt nok for å vurdere konsekvensene av planforslaget (§8 i Naturmangfoldloven). Følgelig kommer ikke lovens § 9 (føre-var-prinsippet) til anvendelse i foreliggende tilfelle. Tiltaket vil ikke medføre vesentlige endringer i den totale belastningen på økosystemet (Naturmangfoldloven § 10). Bestemmelsene i Naturmangfoldloven §§ 11 og 12 vurderes ikke relevante for saken.

7.0 SAMFUNNSSIKKERHET, RISIKO OG SÅRBARHET

7.1 Metode

ROS-analyse er gjennomført i henhold til Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) sin veileder "Samfunnssikkerhet i arealplanleggingen". Veilederen sier at: På detaljplannivå skal reell fare være identifisert, beskrevet og vurdert i forhold til fastsatte sikkerhetskrav. ROS-analysen skal dekke areal som planen omfatter med fokus på utbyggingsområder og landbruks-, natur og friluftsområder (LNF-områder).

Analysen er gjennomført med en egen sjekkliste/tabell basert på rundskriv fra DSB1 (Veileder for kommunale risiko- og sårbarhetsanalyser (1994) og Systematisk samfunnssikkerhets- og beredskapsarbeid i kommunene (2001)).

Analysen er basert på informasjon som har kommet frem i planbeskrivelsen, samt i databaser på nett fra NVE, NGU, DSB og MD (Miljødirektoratet - miljøstatus.no). I risikovurderingene er det tatt utgangspunkt i relevante kravdokumenter. Kommunale beredskapsplaner/risikovurderinger er ikke sjekket. Aktuelle uønskede hendelser er ut fra en generell/teoretisk vurdering sortert i hendelser som kan påvirke planområdet funksjon, utforming mm, og hendelser som direkte kan påvirke omgivelsene (hhv konsekvenser for- og konsekvenser av planen).

Hendelser/situasjoner som er med i sjekklista, men som er vurdert som aktuelle i planområdet/planen, er kvittert ut i kolonnen "Aktuelt?" og kun unntaksvis kommentert.

Sannsynlighet for uønsket hendelse er vurdert ut fra:

Begrep	Beskrivelse
Lite sannsynlig	Mindre enn en gang i løpet av 50 år
Mindre sannsynlig	Mellom en gang i løpet av 10 år og en gang i løpet av 50 år
Sannsynlig	Mellom en gang i løpet av ett år og en gang i løpet av 10 år
Meget sannsynlig	Mer enn en gang i løpet av ett år

Konsekvenser av uønsket hendelse er vurdert ut fra:

Begrep	Liv/helse	Miljø	Samfunnsviktige funksjoner
Ufarlig	Ingen personskader	Ingen miljøskader	Systembrudd er uvesentlig
En viss fare	Få/små personskader	Mindre skader, lokale skader	System settes midlertidig ut av drift
Kritisk	Alvorlige personskader	Omfattende skader, -regionale konsekvenser med restitusjonstid <1 år	System settes ut av drift i flere døgn
Farlig	Alvorlige personskader/en død	Omfattende skader, -regionale konsekvenser med restitusjonstid >1 år	System settes ut av drift over lengre tid,
Katastrofalt	En eller flere døde	Svært alvorlige og langvarige skader, uopprettelig miljøskade	System settes varig ut av drift

Risikomatrix, der risiko er en funksjon av vurdert sannsynlighet og konsekvens:

Konsekvens Sannsynlighet	1. Ufarlig	2. En viss fare	3. Kritisk	4. Farlig	5. Katastrofalt
4. Meget sannsynlig					
3. Sannsynlig/ flere tilfeller					
2. Mindre sannsynlig					
1. Lite sannsynlig /ingen tilfeller					

Risikograden er delt inn i tre kategorier:

	Indikator risiko
	Uakseptabel. Tiltak må iverksettes for å redusere risiko til gul eller grønn
	Risiko bør vurderes med hensyn til tiltak som reduserer risiko.
	Akseptabel risiko

7.2 Uønskete hendelser – sannsynlighet, konsekvens og risiko

Hendelser/situasjoner i tabellen under er behandlet i tråd med metodikken som beskrevet under kapittel 7.1. Hendelser/situasjoner som er vurdert som usannsynlige innenfor planområde er kvittert ut med "Nei" i tabellen.

Under kapittel 7.3 er det gitt utfyllende informasjon og vurderinger av de hendelsene/situasjonene som kan være aktuelle som følge av denne planen. Aktuelle hendelser/situasjoner er uthevet i tabellen:

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sanns	Kons.	Risiko	Kommentarer
Natur- og miljøforhold					
<i>Ras/skred/flom/grunnforhold. Er området utsatt for, eller kan planen/tiltaket medføre risiko for:</i>					
1	Snø- eller steinskred	Nei			Jf. NVE's aktsomhetskart
2	Flodbølger	Nei			Jf. NVE's aktsomhetskart
3	Masseras/-skred	Nei			Jf. NVE's aktsomhetskart
4	Flom/flomskred		2	3	
5	Radongass		2	3	
6	Skog-/lyngbrann	Nei			
<i>Vær, vindeksponering. Er område spesielt:</i>					
7	Vindutsatt	Nei			Årsmiddel: 5 - 5,5 m/s (NVE vindkart, 2009)
8	Nedbørsutsatt	Nei			Årsnedbør < 500 mm (NVE – senorge.no)
<i>Hvilken grad vil området bli berørt av klimaendringer</i>					
9	Økt nedør	Nei			5-10 % fram til år 2100 (miljostatus.no/kart)
10	Havnivåstigning	Nei			

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sanns	Kons.	Risiko	Kommentarer
11	Stormflo	Nei			
<i>Natur- og kulturområder</i>					
12	Sårbar flora	Nei			<i>jf. miljøstatus.no/kart</i>
13	Sårbar fauna/fisk		3	2	Nasj. laksevasdrag
14	Verneområder		3	2	Vassdragsvern Driva
15	Vassdragsområder				<i>Jf. punkt 14</i>
16	Fornminner	Nei			<i>Arkeologisk bef. 2008/2009</i>
17	Kulturminne/-miljø	Nei			<i>Arkeologisk bef. 2008/2009</i>
Menneskeskapte forhold					
<i>Strategiske områder og funksjoner. Kan planen/tiltaket få konsekvenser for:</i>					
18	Vei, bru, knutepunkt	Nei			
19	Havn, kaianlegg	Nei			
20	Sykehus/-hjem, kirke	Nei			
21	Brann/politi/sivilforsvar	Nei			
22	Kraftforsyning	Nei			
23	Vannforsyning	Nei			
24	Forsvarsområde	Nei			
25	Område for idrett/lek/rekreasjon				<i>Viktige områder for disse interessene er sikret i plan</i>
26	Vannområde for friluftsliv		3	1	
<i>Forurensningskilder. Berøres planområdet av:</i>					
27	Akutt forurensning	Nei	2	2	Fra avløpsanlegg
28	Permanent forurensning	Nei			
29	Støv og støy; industri	Nei			
30	Støv og støy; trafikk		2	1	
31	Støy; andre kilder	Nei			
32	Forurenset grunn	Nei			
33	Forurensning i sjø	Nei			
34	Høyspentlinje (el. stråling)				
35	Risikofylt industri mm (kjemikalier/eksplosiver, olje/gass, radioaktivitet)	Nei			
36	Avfallsbehandling	Nei			
37	Oljekatastrofeområde	Nei			
<i>Medfører planen/tiltaket:</i>					
38	Fare for akutt forurensning	Nei			
39	Støy og støv fra trafikk		2	1	
40	Støy - støv fra andre kilder	Nei			
41	Forurensning i sjø	Nei			
42	Risikofylt industri mm, kjemikalier/eksplosiver ol	Nei			
<i>Transport. Er det risiko for:</i>					
43	Ulykke med farlig gods	Nei			
44	Risikofylt industri mm (kjemikalier/eksplos. ol)	Nei			

Hendelse/situasjon	Aktuelt?	Sanns	Kons.	Risiko	Kommentarer
<i>Trafikksikkerhet</i>					
45	Ulykke i av-/påkørsler		2	2	
46	Ulykke med gående/syklende		2	3	
47	Ulykke ved anleggsgjennomføring	Nei			
48	Andre ulykkespunkter	Nei			
<i>Ulykkes beredskap. Har området:</i>					
49	Tilstrekkelig slokkevannsforsyning (mengde og trykk)	Ja			Kommunal brannberedskap.
50	God adkomst for utrykningskjøretøy?	Ja			Nåværende og planlagte veier i planområde.
<i>Sabotasje og terrorhandlinger</i>					
51	- er tiltaket i seg selv et sabotasje- /terrormål?	Nei			
52	- er det potensielle sabotasje- /terrormål i nærheten?	Nei			
<i>Andre forhold:</i>					
53	Regulerte vannmagasiner, med fare for usikker is, endringer i vannstand mm				
54	Naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)	Nei			
55	Gruver, åpne sjakter, steintipper etc.	Nei			
56	Spesielle forhold ved utbygging/gjennomføring	Nei			

Risikomatrix - samlede risikovurderinger:

Aktuelle hendelser/situasjoner er plassert inn i risikomatriksen under iht. punkt/nr. i tabellen over.

Under kapittel 7.3 (neste side) er hendelsene/situasjonene beskrevet med evt. risikoreduserende tiltak.

Konsekvens Sannsynlighet	1. Ufarlig	2. En viss fare	3. Kritisk	4. Farlig	5. Katastrofalt
4. Meget sannsynlig					
3. Sannsynlig	26	13, 14			
2. Mindre sannsynlig	30, 39	27, 45	4, 5, 46		
1. Lite sannsynlig					

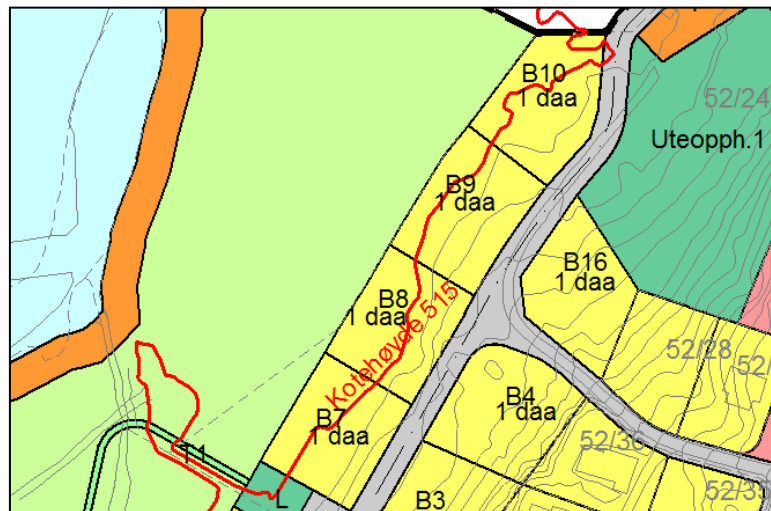
7.3 Vurderinger av risikoreduserende tiltak

Omfatter hendelser innenfor risikomatriksen på forrige side, med referanse til punkt/nr. i matriksen.

Punkt 4 – Flom/flomskred

Boligtomtene B7-B10 er berørt nivå for 200-årsflom (Hydraulisk analyse, NVE 2014). I planbestemmelse er det krav om oppfylling av byggegrunn opp til min. kote 515 moh. Flomsikring av dyrka marka er foreslått med en flomvoll innenfor en 10 m bred sone langs hele den østlige elvestrekningen innenfor planområde. NVE har anbefalt at flomvollen forankres på nivå med høydekote 522 moh., dvs. i område rett nordøst for Skoremsbru. Dette er forutsetninger som er fulgt opp i planbestemmelsene.

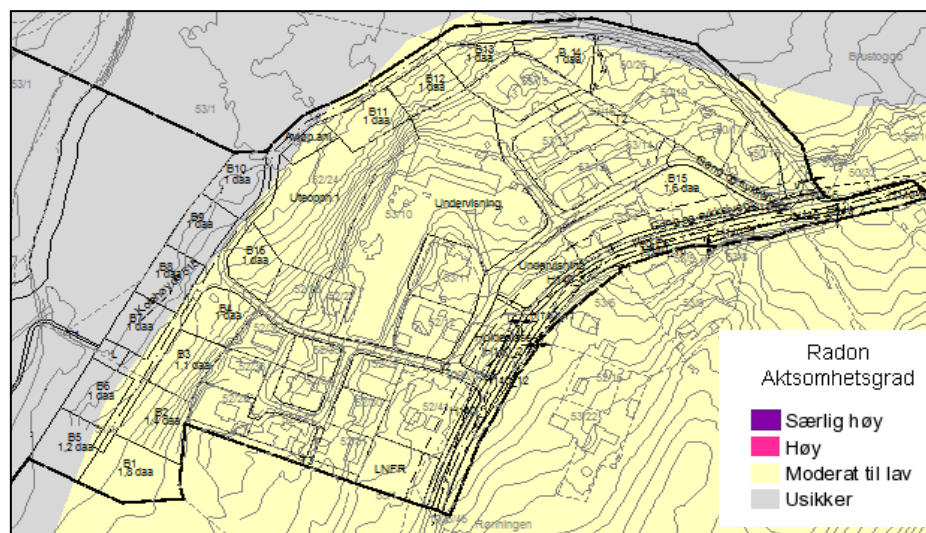
Utsnitt fra plankartet hvor kote 515 moh. er vist med rød strek. I planbestemmelsene er det satt krav om at bebyggelse av arealer lavere enn kote 515, må fylles opp med masser opp til kote 515. Dette berører tomtene B7, B8, B9 og B10.



Punkt 5 - Radongass

Som det framgår av NGU sitt aktsomhetskart for Radon (bilde under) ligger de fleste boligtomtene innenfor område med moderat til lav aktsomhetsgrad, mens de de 6 tomtene B5 – B10 ligger innefor område med usikker aktsomhetsgrad. Aktsomhetskartene for radon er utviklet ved at kunnskap om andel høye radonkonsentrasjoner i boliger som ligger på kjent geologi er overført til andre områder med tilsvarende geologiske forhold. Kartet kan ikke benyttes til å forutsi radonkonsentrasjonen i enkeltbygninger og er ikke ment til bruk på tomt nivå. I noen områder er mange boliger målt for radon, i andre få eller ingen. Eventuelle radonforebyggende tiltak skal skje ifm. prosjektering og utførelse av bygninger jf. "Byggteknisk forskrift § 13-5. Radon".

NVE's radonkart angir moderat til lav aktsomhetsgrad for de største delene av Driva boligomr. De nye tomtene B5 – B10 ligger i et område med usikker aktsomhetsgrad.



Punkt 13 – Sårbar fauna/fisk, nasjonalt laksevassdrag

Punkt 14 – Verneområde, Vassdragsvern Driva

Hva statusen som nasjonalt laksevassdrag og vernet vassdrag innebærer er kort oppsummert under kapittel 6.4 på side 22.

Flomverket som foreslås anlagt langs elevbredden vil bli utsatt for belatninger og skader ved stor vannføring. For å forebygge skader på flomverket er det nødvendig og ta ut eller flytte på elvør som bygger seg opp på utsiden av flomvollen. For å begrense de negative konsekvensene for vassdragsnaturen og brukere nedstrømplanområdet er det i planbestmmelsene forutsatt at uttak og flytting av elevør skal skje etter godkjenning fra kommunen, i samråd med Fylkesmannen og NVE.

Punkt 26 – Vannområde for friluftsliv

Elva og strandsonen på østsiden, rett nord for fv520/Tverrlina, benyttes til rekreasjon, bl.a. bading og fiske. Det er i dag 2 gapahuker i dette område. Flomvollen vil måtte gå gjennom dette området og vil i mer eller mindre grad påvirke bruken av område til rekreasjon.

Punkt 27 – Akutt forurensning, avløpsanlegg

Det vil være en viss risiko for forurensende utslipp i fra det kommunale avløpsanlegget som skal betjene alle boligene i planområde. Konsekvensene av slike utslipp vil i de fleste tilfellene være begrenset til luktplager, og sjelden representere en risiko for liv og helse. Slike utslipp vil være mulig å stoppe i løpet av forholdsvis kort tid.

Punkt 46 – Ulykke med gående/syklende

Strekningen av E6 som inngår i planområde er atkomst til Driva skole og barnehage. Kryssinger av E6 vil være forbundet med en viss fare. Riving av Coop'en, rett nord for planområde, har bedret sikten og gjort kryssing over fotgjengerfeltet her sikrere. Anlegging av gang- sykkelvei Driva – Hevle, i tråd med reguleringsplan vedtatt i 2015, vil ytterligere bedre sikkerheten for gående og syklende til og fra skolen, barnehagen og boligområdet her.

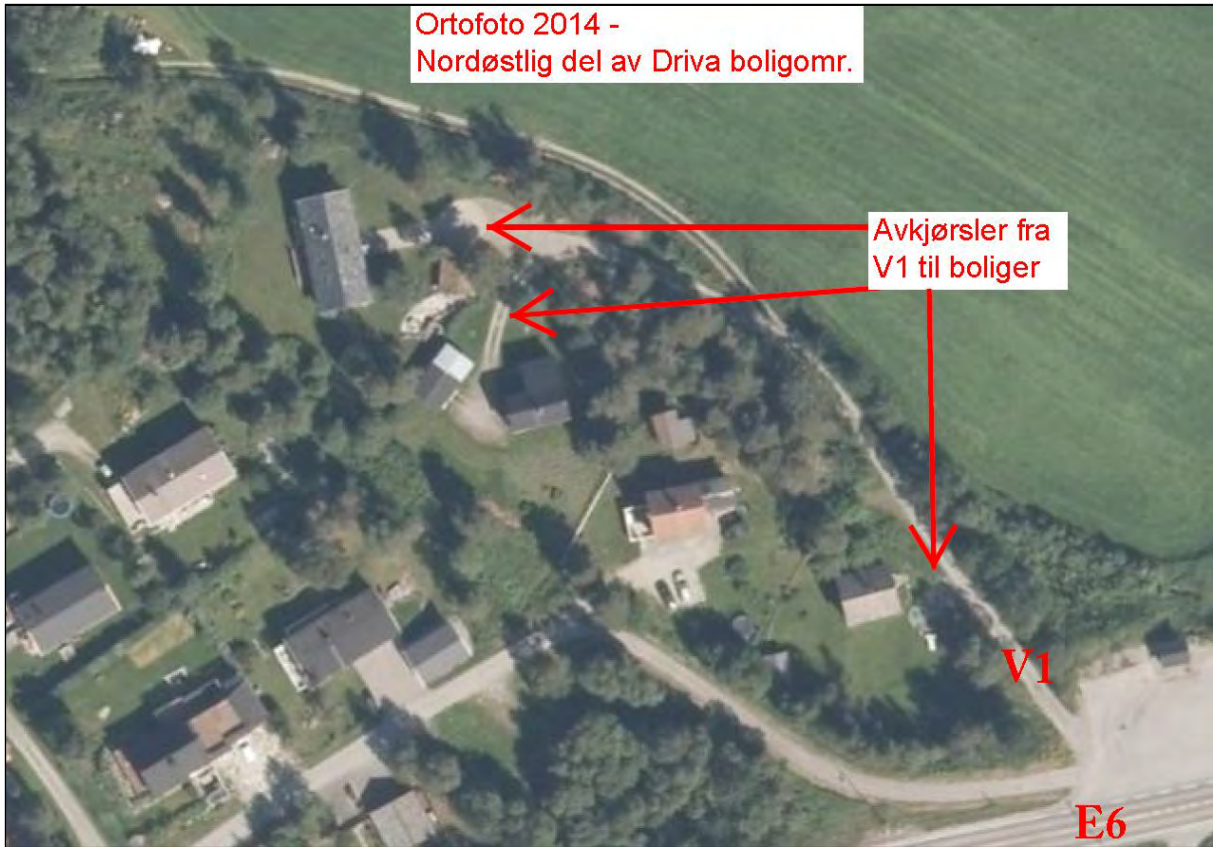
8.0 INNSPILL

8.1 Merknader etter off. ettersyn i 2011 av planforslag for utvidelse av boligområde på Driva

<i>Avsender, sammendrag</i>	<i>Kommentar</i>
<p>NVE, 1.11.2011 Deler av planområdet ligger på elveavsetninger. Vi anbefaler derfor kommunen å sørge for at det blir vurdert av vassdragsteknisk fagkyndig om de planlagte tiltakene vil ha tilstrekkelig sikkerhet mot flom og/eller flomskred. I den forbindelse bør det vurderes om det er fare for at elv/bekk kan ta nytt løp igjennom boligområdet. Vi råder kommunen til ikke å vedta reguleringsplanforslaget før sikkerheten mot flom og/eller flomskred er vurdert som tilstrekkelig iht. kravene i kapittel 7 i TEK 10.</p>	<p>På bakgrunn av merknaden fra NVE har kommunen fått gjennomført en Hydraulisk analyse for de aktuelle arealene. I følge den hydrauliske analysen fra januar 2014 anbefales det en laveste høyde på kote 515 moh. for boligområde, dvs. nivå for 200 års flom. Det tilrådes at arealer som er tiltenkt bebyggelse fylles opp til dette nivået (515 moh), uansett om det bygges flomverk eller ikke. Grunnen er permeabel (gjennomtrengelig) og med massetransport/ avlagring i elveløpet vil et flomverk gi muligheter for at vann trenger inn på baksiden. Ved å velge oppfylling av arealer som skal bebygges kan også sikkerhetsnivået for flomfyllingen settes lavere enn 200 års flom.</p>
<p>Vegvesenet, 17.10.2011 På reguleringsplankartet er avkjørslene til eiendom gnr/bnr. 50/10 regulert bort. Eksisterende avkjørsel eller punktsymbol for avkjørsel er ikke inntegnet. Endringen av avkjørselsforholdene for denne eiendommen er ikke omtalt i planmaterialet. Statens vegvesen ønsker at antallet avkjørslers langs E6 reduseres samt at det strammes opp i utflytende avkjørselsforhold. Det er ønskelig at denne eiendommen gis atkomst via kjørevegen merket V1 på plankartet uten egen avkjørsel til E6. Av trafikksikkerhetshensyn er det ikke ønskelig med utflytende avkjørselsforhold. Statens vegvesen er positiv til en innstramning av avkjørselsforholdene som vist på plankartet. Arealet regulert til annen veggrunn mellom E6 og gang- og sykkelvegen må tydeliggjøres med etablering av grøntrabatt eller rekkverk langs med E6 inn mot avkjørselen. Det forutsettes at nye avkjørslers etableres i henhold til Vegnormalene (Håndbok 017) og at</p>	<p>Grensen mot reguleringsplan for gang- og sykkelveg Driva – Hevle, som ble 2. gangs 23.11.15, er blitt tilpasset slik at avkjørsel til 50/10 nå er en del av plan for gang- og sykkelveien. Samtidig er det vist avkjørselspil mot 50/31, -33 og -10 i fra vei V1 i boligområde. For øvrig er det vist avkjørslers med avkjørselspiler til alle boligene/ eiendommene som berøres av plan. Frisiktsoner er vist ut fra alle avkjørslers.</p>

<p>gang- og sykkelvegen sikres i henhold til Rekkverksnormalene (Håndbok 231). Avkjørslene til boligene sør for E6 er også regulert bort uten at endringen av avkjørselsforholdene er omtalt i planmaterialet. Vi gjør her oppmerksom på at avkjørslene må inntegnes eller angis med punktsymbol avkjørsel slik at de ikke reguleres bort. Frisiktsoner må inntegnes. Statens vegvesen forutsetter at areal regulert til kjøreveg og gang- og sykkelveg i gjeldende reguleringsplan vedtatt 15.7.1983 er innarbeidet i nytt planforslag med den avgrensning som er vist i gjeldende reguleringsplan.</p>	
<p>Sør-Trøndelag fylkeskommune, 26.6.2008 og 04.06.09 Gjennomført arkeologisk befarings uten funn av automatisk freda kulturminner.</p>	
<p>Inger Charite Lien, 31.10.2011 Grunneier av eiendom 50/2 Inger Charite Lien har følgende merknader/innsigelser til reguleringsplan for boligområde på Driva:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Veitrase flyttes etter grunneiers ønske. <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Grunneier har flere mulige trassevalg og ønsker å drøfte dette med kommunen 1.2. Dette for best mulig å ivareta grunneiers landbruksvirksomhet. 1.3. Samt muliggjøre utskilling av 1 eller 2 tomter for salg. 2. Vei traseen asfalteres ved anlegning og vedlikeholdes årlig uavhengig av bruk. 3. Det blir anlagt 3 påkjøringspunkt fra dyrket mark langs 50/2. Dette for avlingstransport og annet nødvendig maskinarbeid på eiendommen. 4. Kloakk og drenering. <ol style="list-style-type: none"> 4.1. Kommunen legger kloakkledning som også eksisterende boenheter kan koples på. 4.2. Fanger opp/ordner opp i / legger kloakken som i dag renner åpent i rør og kum. <ol style="list-style-type: none"> 4.2.1. Det er pr i dag store mengder kloakk og avløpsvann som renner delvis i bekk og delvis inn på dyrket mark (trolig) fra husstander på begge sider av E6. Dette har forvoldt oss relativt store avlingsmessige tap de siste åra, 	<p><i>Det aktuelle området med avkjørselen (V1) til dyrka marka på 50/2 og til 3 boliger er vist på ortofoto nederst på neste side.</i> Generelt sett er planforslaget utarbeidet for å dekke ulike samfunnsbehov totalt sett innefor de rammer kommunen har til rådighet. Eksisterende avkjørsel (V1) fra E6 over Inger Charite Lien sin eiendom 50/2, benyttes i dag som atkomst til 3 boliger (50/15, 50/19 og 50/26) i tillegg til at den er landbruksvei for 50/2 og 53/1. Tomt B14 og en mindre del av B13 ligger på Lien sin eiendom 50/2. I planforslaget foreslås en forlengelse av V1 til alle de nye boligtomtene (B1-B16). Dette fordi avkjørselen (V2) til boligene sør i boligområde gir en for bratt atkomst ned til de nye tomtene. Oppgraderingen og forlengelsen av avkjørselen V1 vil bli gjort av kommunen og det vil bli en kommunal boligveg som driftes på ordinær måte. I tillegg vil veiens funksjon landbruksvei for 50/2 og 53/1 bli videreført, dette er klargjort i bestemmelsene til plan. I planbestemmelsene er det fastlagt at alle boligene i planområdet skal påkobles kommunalt vann- og avløpsnett.</p>

<p>samt at det er til stor sjenanse for beboere i området.</p> <p>4.3. Grøfting og vedlikehold av disse gjøres av kommunen.</p> <p>4.3.1. Opprensning på vår vinter av disse for å unngå skader på dyrket mark blir også et kommunalt ansvar.</p> <p>4.4. Avgift for vann/kloakk ikke blir innkrevd før tomter utskilt fra 50/2 er solgt og/eller blir bebygget.</p> <p>5. Kommunen besørger skilting med info om at ferdsel på dyrket mark er ulovlig, at det må påvises hensyn til næringskjøring og annen landbruksvirksomhet. Det må til eksempel kunne brukes sprøytemidler når behovet er der, ikke når det passer brukere av veien.</p> <p>Vi stiller gjerne opp på befaring eller møte for å finne en løsning til det beste for alle parter.</p>	<p>Problemene med avløp i området kan ikke løses gjennom plan, men må følges opp separat iht. forurensningslov og - forskrift.</p> <p>Avgifter for vann- og avløp blir innkrevd etter at boliger er påkoblet kommunalt V/A-nett.</p> <p>Skilting løses gjennom eget regelverk og ikke gjennom reguleringsplan.</p>
<p>Ingrid Lien, 1.11.2011</p> <p>Eier av eiendom 50/26 og eier av eiendom 50/19 forutsetter at vi får samme veiløsning som i dag. Eier av eiendommen 50/26 ber samtidig om at gråmerket parsell i vedlagte kart legges til 50/26 i henhold til avtale med eier av eiendom 50/2. Parsellen er på ca 140 m².</p>	<p>Innspillet er tatt til etterretning. Arealet på 50/2 med avkjørsler til 50/19 og 50/26, mellom V1 og boligeiendommene her, er vist til boligformål. Med dette kan avkjørselen til de to boligene videreføres som i dag. Evt. kan deler av dette arealet tilføyes til boligtomtene hvis ønskelig, ettersom arealet ikke ansees å ha noen verdi for annen bruk.</p>



8.2 Innspill til oppstart av planarbeid - erosjonssikring Skoremsbru - Driva

Sammendrag av innspill	Kommentar
<p>NVE, 25.11.2013 <u>Skred is og flom</u> NGU's kvartærgeologiske kart (ngu.no) viser innsjø-/bresjøavsetninger på den planlagte strekningen. Viktig at plankontoret sørger for en fagkyndig vurdering av om det planlagte tiltaket vil kunne oppnå tilstrekkelig sikkerhet iht. teknisk forskrift med veiledning. Det må vurderes om det planlagte tiltaket kan føre til økt flom- og skredfare utenfor planområdet. Ved etablering av flomverk på en side av elva vil det bli høyere vannstand på motsatt side. Flomsikringen må også forankres tilstrekkelig i øvre ende slik at det ikke kommer vann på baksiden. NVE's retningslinjer 2/2011 om "Flaum- og skredfare i arealplaner", sier hvordan flom - og skredfare bør utredes, hensyntas og innarbeidet i arealplaner. <u>Allmenne interesser i vassdrag</u> Dersom det planlegges utfylling i vassdraget eller masseuttak fra vassdraget må dette gå klart fram i reguleringsplanen. Det gjelder også om flomløp blir avskåret fra hovedelva. Tiltak som berører vassdrag må vurderes av NVE etter vannressurslovens § 8 om konsesjonsplikt. Dersom NVE konkluderer at tiltaket er konsesjonspliktig må det søkes om konsesjon etter vannressursloven. For vassdragstiltak som ikke medfører manipulering av vannføring og vannstand har NVE anledning til å avgjøre at en behandling av en reguleringsplan etter plan- og bygningsloven kan erstatte en konsesjonsbeh. etter vannressursloven § 20. For at en behandling av reguleringsplan skal kunne erstatte en konsesjonsbehandling etter vannressursloven, må reguleringsplanen inneholde tilstrekkelig opplysninger til at NVE kan vurdere om de allmenne interessene i vassdraget vil bli tilstrekkelig ivaretatt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plankartet må vise om og evt. hvordan vassdraget kan bli berørt av utfyllinger, masseuttak, kulverter etc. • Det må beskrives hvordan vassdraget kan bli berørt av tiltaket, og om det er alt. Som vil berøre vassdraget i mindre utstrekning, både i anleggsfasen og på permanent basis. • De allmenne interesser i vassdraget må være beskrevet i forhold til naturmangfold, friluftsliv og kulturminner. Det gjelder både i selve elvestrengen 	<p>I planforslaget er rådene NVE har kommet med, bl.a. i den hydrauliske analysen fra jan. 2014 tatt til etterretning. Iht. til disse rådene er det vist en 10 meter bred sone for anlegging av flomvoll langs Drivas østside. I Driva (området vist til <i>Bruk og vern av sjø og vassdrag</i>) skal det etter tillatelse fra kommunen kunne tas ut eller flyttes på elveør. Dette for å forebygge flomskader på flomvollen og strandsonene på motsatt side og nedstrøms planområde. Det er forutsatt at kravene om uttak og flytting av elveør må godkjennes av kommunen i samråd fylkesmannen og NVE.</p> <p>Man ser det som mest hensiktsmessige å avklare slike detaljer når det skal gis tillatelser til slike tiltak.</p> <p>Hensynene til Driva som vernet vassdrag og nasjonalt laksevassdrag er forutsatt ivaretatt når det gis</p>

<p>og i flomløp som eventuelt blir avstengt.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Avbøtende tiltak bør beskrives, for eks. etablering av et variert kantskogbelte mot elva, tilrettelegging for fisk etc. <p>Når vi mottar reguleringsplanen på ordinær høring etter plan og bygningsloven, vil vi komme med ytterligere uttalelse.</p>	<p>tillatelser til uttak og flytting av elveør. Ved anlegging av flomvollen skal det legges til rette for allmenn ferdsel langs elvebredden.</p>
<p>Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, 18.11.2013 <u>Landbruk og bygdeutvikling</u> Positivt at området flomsikres med hensyn til å gjenopprette dyrka mark i området. Det bør lages en plan som synliggjør hvordan dette skal foregå, bl.a. viktig å bruke fyllmasser som normalt finnes på stedet, etablere et tykt nok matjordlag samt sikre god vannhusholdning. <u>Miljøvern</u> Høringsbrevet inneholder få opplysninger, noe som gjør det vanskelig for oss å komme med en konkret uttale. Øvre Driva er varig verna vassdrag (jf. verneplan III 1986). For de verna vassdragene er det utarbeidet rikspolitisk retningslinjer som berørte kommuner og fylkeskommuner skal legge til grunn for planleggingen etter PBL, (jf § 17-1, 1. ledd). Formål med vernet av Driva er: «Anbefalt type- og delvis referansevassdrag. Breer, elver og vann er viktige deler av et variert landskap med store områder i høyfjellet. Stort naturmangfold knyttet til elveløpsform, geomorfologi, vannfauna, landfauna og botanikk. Friluftsliv og forskningsaktivitet er viktig bruk» (nve.no). Driva er også et nasjonalt laksevassdrag hvor laksens leveområder skal ha ekstra beskyttelse. Beskyttelsesregimet i de nasjonale laksevassdragene skal sikre at det ikke gjennomføres tiltak som kan være til skade for laksen. For å unngå unødige restriksjoner er det forutsatt en fleksibel forvaltning der den konkrete virkningen av et tiltak vil avgjøre hvordan det skal behandles. Tiltak kan allikevel tillates dersom man gjennom justeringer unngår å påvirke villaksen. Tiltaket må da vurderes nærmere i henhold til øvrige lovverk som vannressursloven, PBL etc. I enkelte situasjoner kan det være nødvendig å iverksette tiltak i et nasjonalt laksevassdrag for å hindre skade på liv, viktig infrastruktur og eiendom av særlig stor betydning. Slike tiltak skal gå foran hensynet til villaksen, men skal så langt som mulig utformes slik at hensynet til laksen ivaretas. I søknads- og godkjeningsprosess fram mot etablering av flomvern,</p>	<p>Momentene vedr. gjenoppretting av dyrka marka er tatt med i bestemmelsene: <i>Bruk av fyllmasser som normalt finns på stedet, et tykt nok matjordlag som også sikrer god vannhusholdning.</i></p> <p>Mht. Driva som vernet vassdrag og nasjonalt laksevassdrag vises det til kommentarene til NVE sin uttalelse (over og forrige side).</p>

<p>grusuttak og lignende tiltak, må eksisterende kunnskap om biomangfold i området framskaffes, og saken må vurderes i forhold til prinsippene i naturmangfoldloven og vannforskriften, og eventuelle mulige avbøtende tiltak må prioriteres.</p> <p>Driva har et stort naturmangfold, og det er blant annet registrert en kritisk truet moseart kaldt strykmose. Vi minner om at naturmangfoldloven stiller særskilte krav til saksforberedelse, dokumentasjon, vurderinger og vektlegginger i alle planer som berører naturmangfold, jf. kapittel II Almennelige bestemmelser om bærekraftig bruk. Vurderingen og vektleggingen av prinsippene i §§ 8-12 skal gå frem av beslutningen, jf. naturmangfoldloven § 7. I område fra Skorem bru og ned forbi utløpet av Vinstra, oppstår det hyppige flommer som fører mye løsmasser med vassdraget. Dette skaper uønska flomeffekter, men er også en del av den naturlige vassdragssyklusen. Det er et tilbakevendende behov for grusuttak og vedlikehold av forbygninger, og det er ønsket om nytt og mer effektivt vern mot flom. Bevaring av Drivas kvaliteter som verna vassdrag og nasjonalt laksevassdrag er utfordrende. Fylkesmannen mener derfor at det bør lages en samlet plan for hvordan denne type saker skal behandles. Med utgangspunkt i de to aktuelle sakene Skoremsbru og Vinstra til Granmo camping, ber vi om befaring og påfølgende møte i saken for å se på de beste løsningene for flomsikring i området. Vi ber om at det i samråd med kommunen berammes tidspunkt for befaring. Saken vil bli høyt prioritert fra fylkesmannens side. Både kommunen, NVE og eventuelle andre faginstanser med kompetanse på området bør inviteres med. Etter befaringen vil vi komme med en mer utfyllende uttalelse.</p>	
<p>Sør-Trøndelag fylkeskommune, 21.10.2013</p> <p>I kommuneplanens arealdel består området i hovedsak av LNFR-formål <i>for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag</i>, og av grønnstruktur – friområde (skiløype). Vi forutsetter at skiløypetraseen blir ivaretatt i planen. Vi minner om vannforskriftens miljømål. Tilstanden i overflatevann skal beskyttes mot forringelse, forbedres og gjenopprettes med sikte på at vannforekomstene skal ha god økologisk og god kjemisk tilstand. Så vidt vi kan se fra kulturminneregisteret, er det ikke registrert automatisk fredede kulturminner innen området. Selv om dette registeret er noe mangelfullt, vurderer vi det til å være relativt liten risiko for at planen vil komme i</p>	<p>Turdraget (T1) som er vist mellom boligområde på Driva og Skoremsbru ivaretar ferdsele her gjennom hele året.</p>

<p>konflikt med slike.</p>	
<p>Sametinget, 21.10.2013 Vi kjenner ikke til at det er registrert automatisk freda samiske kulturminner i det omsøkte området. Sametinget har derfor ingen spesielle kulturminnefaglige merknader til planforslaget på nåværende tidspunkt. Vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten, dette bør fremgå avreguleringsbestemmelsene.</p>	<p>Sametingets forslag til bestemmelse om kulturminner og aktsomhetsplikten er tatt inn i planbestemmelsene.</p>
<p>Vegvesenet, 17.10.2013 Hvis flomsikringsarbeidet omfatter tiltak knyttet til brua eller fylkesvegen, ønsker Statens vegvesen å bli kontaktet så tidlig som mulig. Videre forutsetter vi at planen ikke innebærer tiltak som vil forhindre mulighetene for å bygge en ny E6 slik som planlagt i fremtiden. Utover dette har vi ingen merknader på dette tidspunkt i planprosessen.</p>	<p>Hvorvidt flomverk på/ved nordøstsiden av brua må tas opp direkte med vegvesenet hvis dette blir aktuelt å legge inni planforslaget.</p>
<p>Oppdal kommune – Kommunalteknikk, 14.10.2013 Vi gjør oppmerksom på at Oppdal kommune har liggende en nedgravd hovedledning for avløp i området. Ledningen er en pumpeledning som transporterer avløpsvann fra Driva boligfelt, krysser elva Driva og går fram til et jordrenseanlegg på vestsiden av elva. Vedlagt oversendes et kartutsnitt av ledningskartverket som viser beliggenheten på ledningen. Er det ønskelig med nærmere opplysninger om ledningen kan Tore Samskott eller undertegnede kontaktes. Vi ber om at denne ledningen hensyntas i planleggingen.</p>	<p>Kommunens avløpsledning ligger like nord for planområde. Ledningen må hensyntas</p>
<p>Rise og Loe vatningslag, 18.10.2013 Flomsikring av Driva er veldig viktig for lokalsamfunnet i Drivdalen. Vatningslaget har 99 godkjente brannhydranter, med kapasitet på 380m3 i timen uten trykkfall. Hydrantene er spredd utover grendene Loe og Rise, samt ved det kommunale byggefeltet. Vår og sommer blir vatnet brukt til vatning på omlag 1900 daa landbruksjord. Det er vannkilde til 14 gardsbruk og ca 15 eneboliger. Smegarden camping har også vatnet sitt fra vassverket. Jeg kan også nevne, at om elva får jobbe videre, vil kloakkledningen til Oppdal kommune med pumpehus og lagune bli neste offer for elvas krefter. I 2011 tok flommen noe av hovedledningen, som førte til naturskade erstatning. Statens Landbruksforvaltning</p>	<p>I planforslaget er ledningstraseene til vanningslaget vist med formålet vannledningstrase. Dette med sikte på at vannledningen skal kunne beholdes der det har ligget fram til nå.</p>

<p>dekket utgiften til å reparere rørledningen, men ikke til å sikre traseen. Prosjektering og sikring av elva er NVE sitt ansvar. 20. februar 2012 sendte Jon Gisle Vikan fra Sør-Trøndelag Bondelag et brev til ordfører Ola Røtvei, og her står det bl.a.: " Vi må ta de samfunnsmessige konsekvenser av at været gir stadig flere skader og det er NVE som driver det forebyggende arbeidet som skal hindre utvikling av nye skader. Det må være samfunnsmessig riktig at NVE får tilstrekkelig med midler til å hindre at det utvikles enda større skader etter en flom o.l. Vi må kunne se noen ting i sammenheng. NVE sin innsats vil jo i neste omgang spare Naturskadefondet og Naturskadepoolen for store penger i reduserte skadeerstatninger."</p>	
<p>Iver Håker, 28.10.13 Ønsker at det da blir sett på sikring på vestsiden på samme strekningen. På en litt stor flom renner driva inn på vestsiden ett par hundre meter ned for brua. Den renner da over hos Håvard Hårstad, Bjørn Heggvoll og over der jeg leier jord hos Siv Anita Rise. Om det blir flomvoll på østside blir kanskje problemet større på vestsiden.</p>	
<p>Camilla Haavimb og Øystein Riise, 27.10.2013 Sist på 1990-tallet ble det flyttet på litt masse for å lette på trykket mot våre eiendommer. Ved flommen i 2003 var det større vannføring enn i 2011. I 2003 kom det veldig mye løsmasse fra Tronda som fylte opp elveløpet nedstrøms Skoremsbru. Dette er årsaken til skaden i 2011. Med tillatelse fra NVE leide vi våren 2012 inn gravemaskin for å grave ut løsmasse fra elva og legge opp som flomvoll på den strekningen elva brøt igjennom i 2011. Kostnadene ble betalt av grunneierne til 53/1 og 54/1. Her må det sikres mye mer, for å forhindre at rørene som forsyner Loe og Rise med brannvann, jordvanning og vann til folk og fe, for å forhindre at dette blir gravd ut igjen. Dette handler om sikring av liv og helse. Sikring av denne strekningen kan ikke vente på at en plan skal bli ferdig og tre i kraft. Dette må gjøres nå, før vårløsningen 2014. Vi mener at det vi har brukt av egne midler for å forhindre ytterligere skader på våre eiendommer skal refunderes av NVE. Elveforbygging er NVE sitt ansvar.</p>	<p>Planarbeidet berører ikke ansvaret for gjennomføring eller kostnadene med de tiltakene som planforslaget legger til rette for, eller hvem som evt. skal dekke disse kostnadene. I planforslaget er deler av lednings-traseen for vist med formålet vannledningstrase. Dette med sikte på at vannledningen skal kunne beholdes der det har ligget fram til nå.</p>